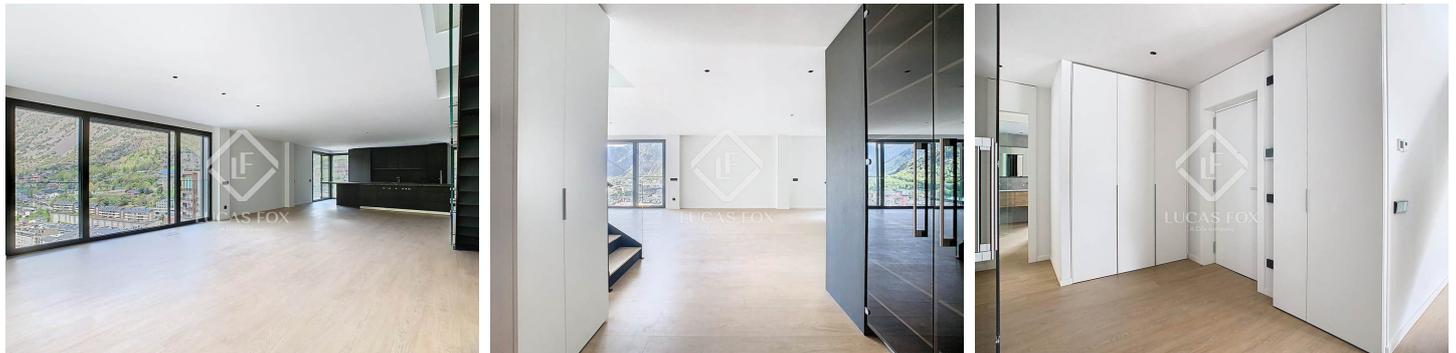
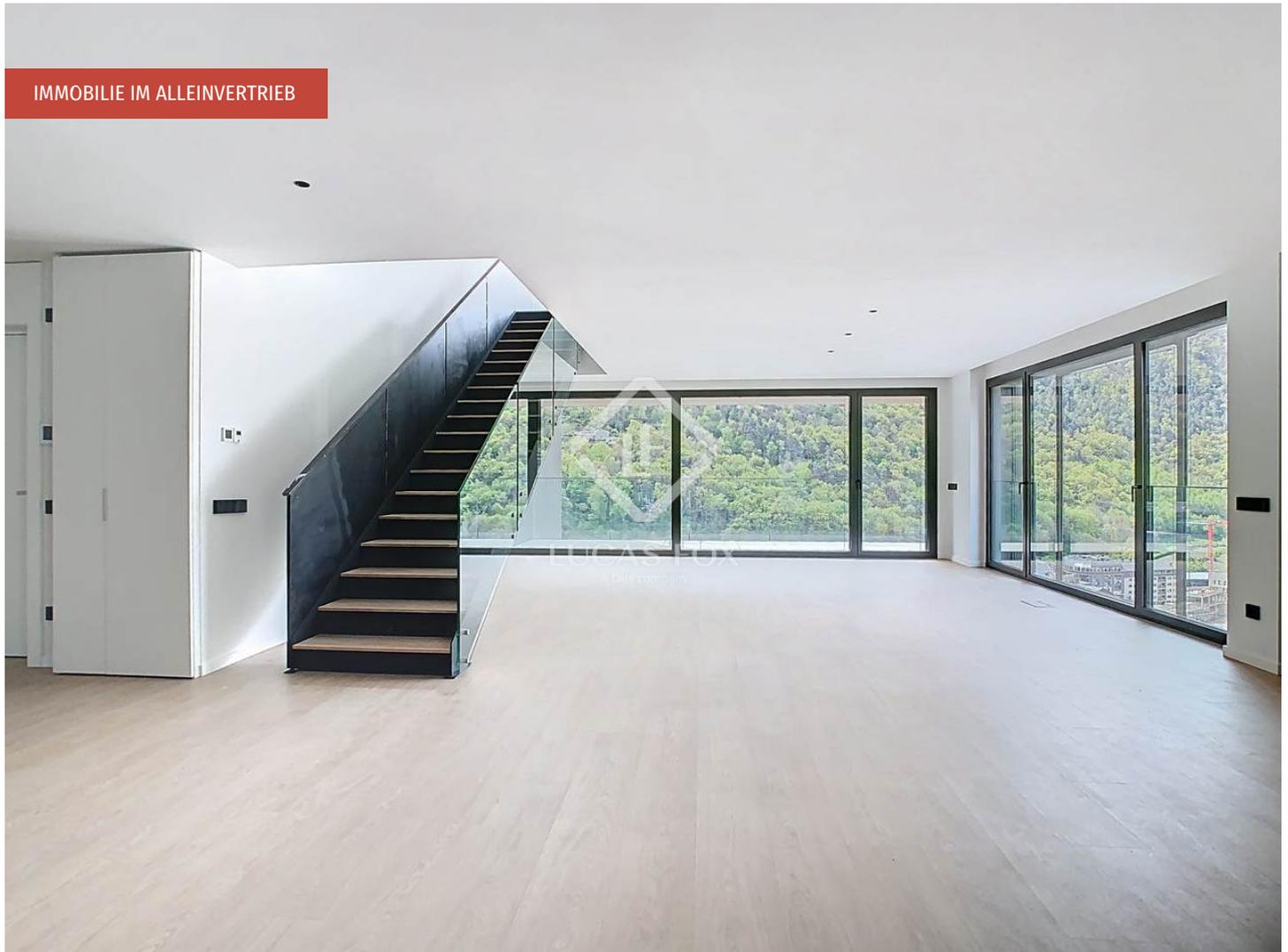


25.000 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb
5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 194m² terrasse zur Miete in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 5 | 360m² | 194m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 194m² terrasse zur Miete in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

5 **5** **360m²** **194m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Neu gebautes Penthouse mit drei Apartments, 5 Schlafzimmern, einer Terrasse, einem Designer-Außenwhirlpool und Panoramablick zur Miete im Herzen von Escaldes.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, brandneue, dreistöckige Luxus-Penthouse im Zentrum von Escaldes. Es befindet sich im neunzehnten Stock eines berühmten, kürzlich erbauten Turms.

Das Haus verteilt sich auf drei Etagen:

Im ersten Stock befindet sich der Wohnbereich, der eine offene Küche mit einer zentralen Insel bietet, die komplett mit hochwertigen Geräten und einer separaten Speisekammer ausgestattet ist. An diese Küche schließt sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse an, ideal, um Zeit mit der Familie oder Freunden zu verbringen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Wäscherbereich, eine Gästetoilette und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad.

Im zweiten Stock befindet sich der Schlafbereich, der aus vier großen Doppelzimmern besteht. Zwei davon verfügen über ein eigenes Bad mit Dusche und Badewanne. Den beiden anderen Schlafzimmern steht ein Badezimmer mit Badewanne zur Verfügung. Das Apartment ist so gestaltet, dass für jedes Familienmitglied ein angenehmes Wohngefühl gewährleistet ist. Darüber hinaus finden wir einen großen Lesebereich mit viel Tageslicht und direktem Zugang zur Terrasse.

Das oberste Stockwerk verfügt über eine herrliche 168 m² große private Terrasse mit unschlagbarem Blick auf die Landschaft. Die Terrasse verfügt über einen beheizten Designer-Außenwhirlpool, der für alle gedacht ist, die einen Moment der Entspannung genießen möchten, ohne auf die Privatsphäre ihres Zuhauses zu verzichten.



lucasfox.de/go/andr58992

Bergblick, Terrasse, Whirlpool, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Dometikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

Available from 1 Jun 2025

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb **5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 194m² terrasse zur Miete in Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 5 | 360m² | 194m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

Die Liebe zum Detail, sowohl bei der Außenstruktur als auch bei den Baumaterialien, setzt sich auch im Inneren fort, das über hochwertige Ausstattungen wie Fußbodenheizung, dreifach verglaste Fenster und eine Luftwärmepumpe verfügt. All dies macht dieses Penthouse zu einem Zuhause, das die höchste Energieeffizienz und den höchsten Komfort garantiert, der auf dem Markt erhältlich ist.

Zum Haus gehören 4 große Parkplätze.

VERFÜGBAR AB 1. JUNI 2025.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

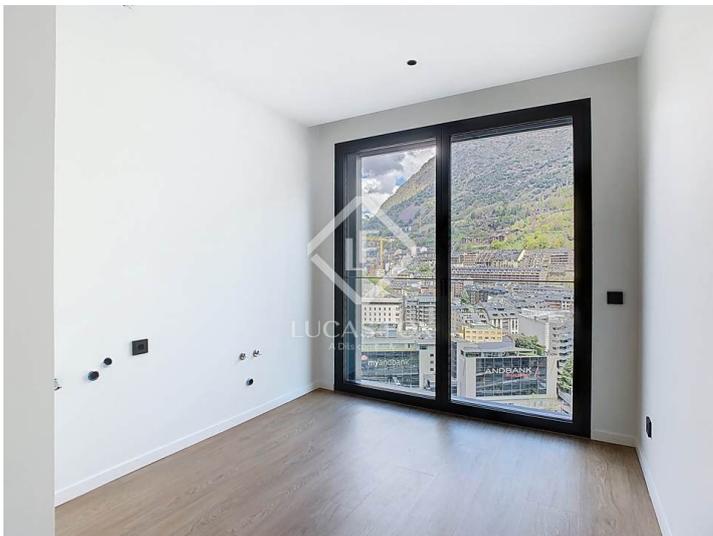
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

25.000 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 5 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 194m² terrasse zur Miete in Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

5 **5** **360m²** **194m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra