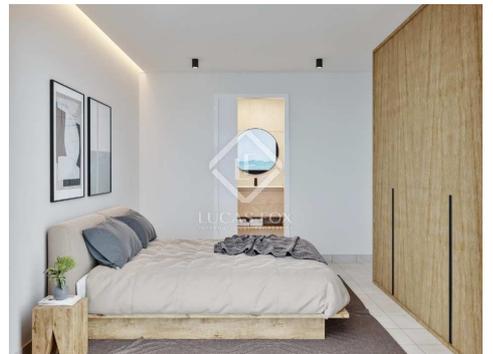
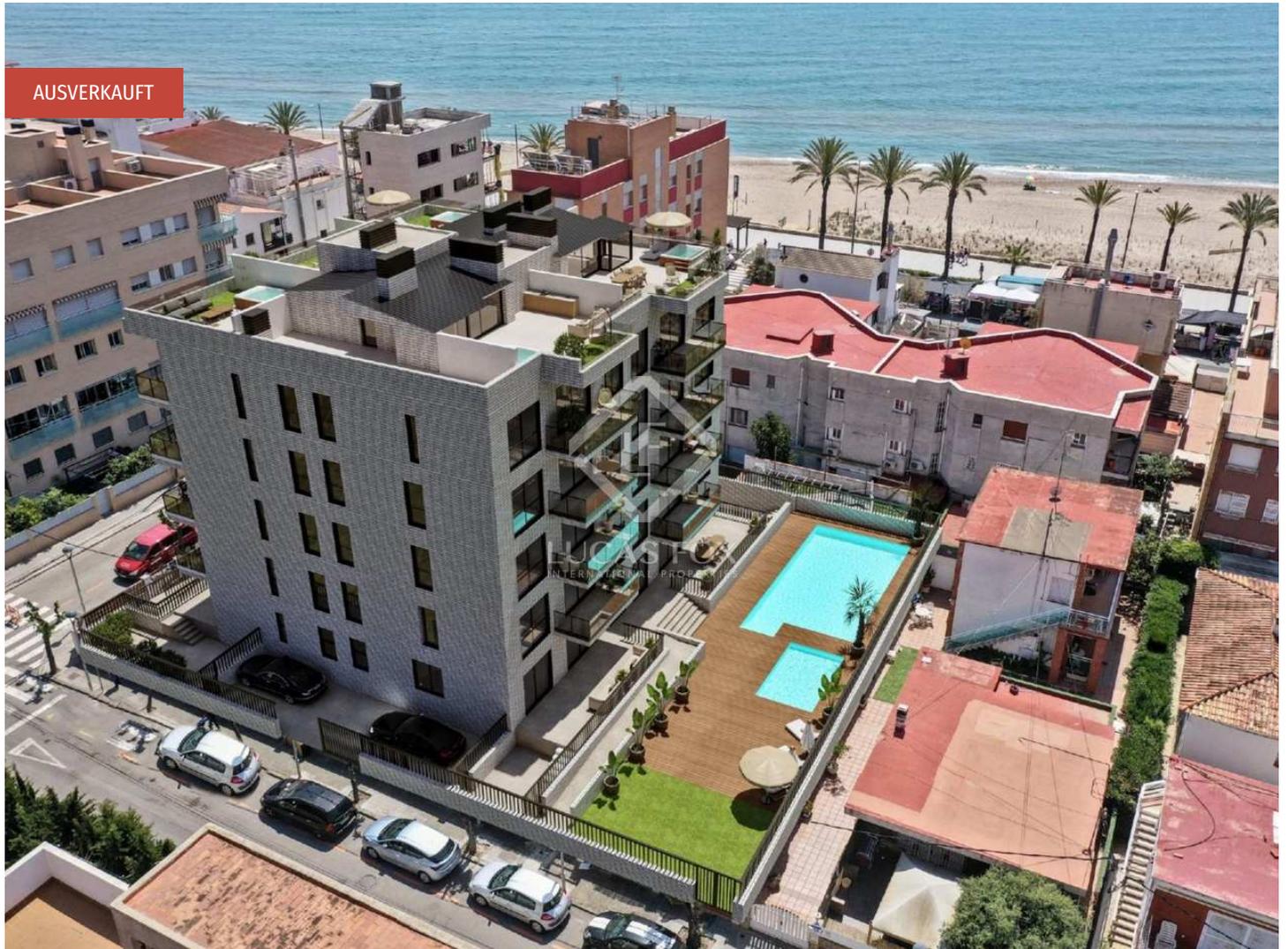


Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft **AREIA Wohnungen, Calafell, Costa Dorada**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft **AREIA Wohnungen, Calafell, Costa Dorada**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Areia ist ein hochwertiges Neubauprojekt, das eine hohe Lebensqualität, Ruhe und die Nähe zum Mittelmeer in Calafell bietet. Die Anlage liegt nur wenige Meter von der Promenade Segur de Calafell, 5 Minuten vom Yachthafen und dem Bahnhof und 50 Minuten von Barcelona entfernt und verfügt über eine gute Straßenanbindung. In der Gegend gibt es mehrere Restaurants mit typischer Küche

Die Wohnungen verfügen über eine komfortable und funktionale Aufteilung, da die Tages- und Nachtbereiche getrennt sind. Darüber hinaus sind die Räume geräumig und hell, teilweise offen gestaltet, wie zum Beispiel das Wohn-Esszimmer mit integrierter und voll ausgestatteter Küche. Der Nachtbereich würde drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer haben. Die Erdgeschosse verfügen über eine Terrasse und einen privaten Garten und die Penthäuser verfügen über einen Mehrzweckraum auf dem Dach und eine Terrasse mit Whirlpool und Sommerküche.

Die Häuser sind sehr hell, mit Meerblick, hochwertiger Ausstattung und modernem Design. Die Küche ist komplett ausgestattet mit hochwertigen Geräten der Marke Balay (Kühlschrank, Waschtrockner, Geschirrspüler, Mikrowelle) sowie hohen und niedrigen modularen Schränken. Die Badezimmer sind mit einer Duschwanne, einer Duschwand, hängenden Badmöbeln und Hangsgröbe-Armaturen ausgestattet. Im Hauptschlafzimmer gibt es einen Einbauschränk.

Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Parkplätzen, mit direktem Zugang zum Haus nur im Erdgeschoss.

Die Anlage verfügt über eine hohe Energieeffizienzklasse, eine hohe Wärme- und Schalldämmleistung, Klimaanlage mit aerothermischer Energie und eine Hausautomation mit Steuerung von Jalousien, Beleuchtung und Klimaanlage.

Die Aktion ist bereits abgeschlossen, sodass die Häuser sofort geliefert werden. Das Gebiet ist aufgrund seiner Lage und der Nähe zum Meer sehr gefragt und bietet daher auch eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit großem Rentabilitätspotenzial.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen:

Höhepunkte:

- 3-Zimmer-Wohnungen
- Freiflächen
- Ausgestattete Badezimmer und Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



lucasfox.de/go/areia

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft

AREIA Wohnungen, Calafell, Costa Dorada

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

- Tolle Qualitäten
- Sofortige Lieferung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	157m ² , Terrasse 82m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	155m ² , Terrasse 75m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	138m ² , Terrasse 51m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	93m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	93m ² , Terrasse 13m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	87m ² , Terrasse 9m ²
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	97m ² , Terrasse 17m ²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	150m ² , Terrasse 44m ²
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 4	4 Schlafzimmer 2 Badezimmer	159m ² , Terrasse 59m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft **AREIA Wohnungen, Calafell, Costa Dorada**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien