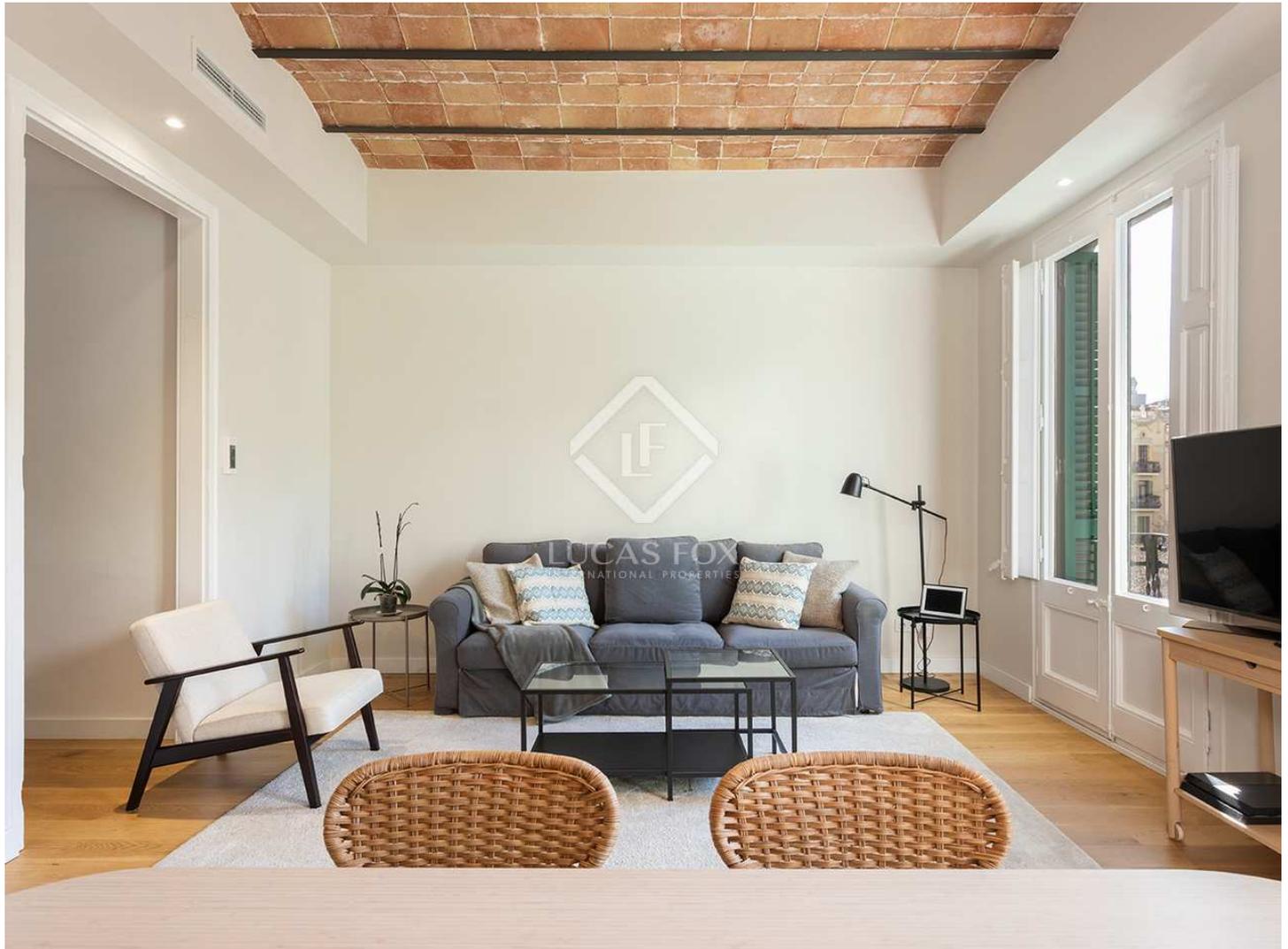


Preis ab 420.000 € New development

## Aribau Apartments Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 420,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

4                      1, 2 & 3                      48m<sup>2</sup>  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**Preis ab 420.000 € New development**

## **Aribau Apartments Wohnungen, Eixample Links, Barcelona**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 420,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **1, 2 & 3**                      **48m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 420,000 €**

Lucas Fox bietet vier komplett renovierte Wohnungen und eine zu renovierende Wohnung in einem wunderschönen Gebäude im modernistischen Stil im prestigeträchtigen Viertel Square Golden im Stadtteil Eixample in Barcelona an.

Die Immobilien befinden sich in einem modernistischen Gebäude aus der Jahrhundertwende mit einer wunderschönen historischen Fassade mit schmiedeeisernen Balkonen und einer liebevoll restaurierten Eingangshalle sowie Gemeinschaftsbereichen mit weißen Marmorböden und Wänden, die mit Keramik und Blumenleisten in Grün- und Brauntönen verziert sind. Das Gebäude verfügt über Lagerräume, einen Aufzug und ist für Personen mit eingeschränkter Mobilität zugänglich.

Die 5 verfügbaren Immobilien haben eine Größe von 57 bis 116 m<sup>2</sup> und umfassen 2-Schlafzimmer-Apartments mit 2 Bädern und eine Immobilie im Erdgeschoss mit 1 Schlafzimmer und 1 Bad; alle mit einer privaten Terrasse von bis zu 20 m<sup>2</sup>.

Atemberaubende historische Merkmale verleihen diesen Häusern Charakter, während moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Alarmsystem, Einbauschränke, Waschküche und Heimautomatisierung für Komfort und Sicherheit sorgen.

Die Apartments sind hell und luftig und bieten einen Blick auf die Stadt und die Berge sowie eine sonnige Südostausrichtung.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen zu diesen hervorragenden neuen Häusern in Eixample.



[lucasfox.de/go/aribau-apartments](https://lucasfox.de/go/aribau-apartments)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 420.000 € New development

## Aribau Apartments Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 420,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **1, 2 & 3**                      **48m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	420.000 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	48m <sup>2</sup> , Terrasse 19m <sup>2</sup>
Wohnung	830.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	104m <sup>2</sup> , Terrasse 19m <sup>2</sup>
Wohnung	725.000 €	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	97m <sup>2</sup> , Terrasse 8m <sup>2</sup>
Wohnung	735.000 €	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	97m <sup>2</sup> , Terrasse 8m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Preis ab 420.000 € New development

## Aribau Apartments Wohnungen, Eixample Links, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona mit einem Preis ab 420,000 €, 4 Wohnungen verfügbar

**4**                      **1, 2 & 3**                      **48m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien