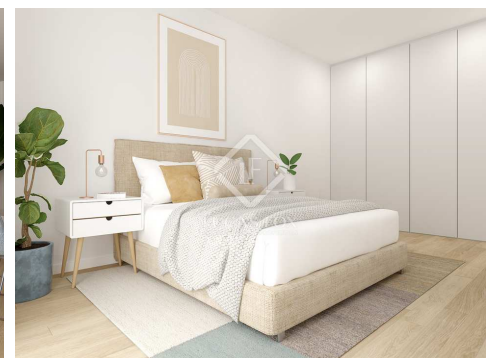
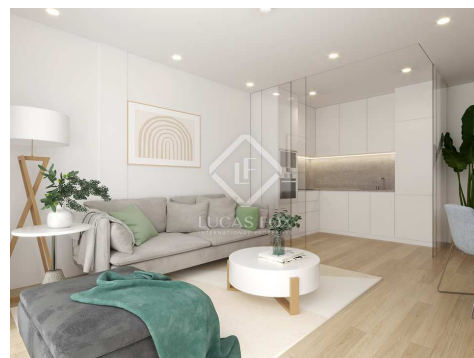


Preise auf Anfrage erhältlich New development - Letzte Objekte B 43 Residences Vigo Wohnungen, Vigo, Galicia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vigo, Galicia mit einem einer Mietrendite von 4%, 2 Wohnungen verfügbar

Q1 2023	2	2 & 3	75m²	3,50%	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Mieterträge bis zu	Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Letzte Objekte B 43 Residences Vigo Wohnungen, Vigo, Galicia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vigo, Galicia mit einem einer Mietrendite von 4%, 2 Wohnungen verfügbar

Q1 2023 **2** **2 & 3** **75m²** **3,50%** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vigo, Galicia mit einem einer Mietrendite von 4%

B43 Residences ist ein neues Mehrfamilienhaus im Viertel Ciudad de la Justicia und im Viertel Plaza España von Vigo mit allen verfügbaren Dienstleistungen, hervorragenden öffentlichen Verkehrsverbindungen und schnellem Zugang zu den Autobahnen, die Vigo mit dem Rest von Galicien und Portugal verbinden.

Diese neue Entwicklung hat nur zwei Wohnungen zum Verkauf mit Parkplätzen und Abstellräumen. Eine der Einheiten hat große Fenster zur Straße und eine kleine Terrasse auf der Rückseite. Die andere Einheit ist ein Penthouse mit zwei großen Terrassen, eine davon zur Straße hin. In beiden Einheiten blicken die nach hinten gerichteten Terrassen auf einen großen Innenhof.

Diese Wohnungen werden zu einem guten Standard gebaut, wobei der Auswahl der Materialien und der Qualität der Endbearbeitung größte Aufmerksamkeit geschenkt wird.

Der gesamte Bauprozess bis zur Übergabe der Häuser wird von der Entwicklungsgruppe Visier, einem der führenden Architektur- und Entwicklungsbüros von Vigo, überwacht und verwaltet.

Gleichermaßen geeignet für eine Familie, ein Paar oder eine Einzelperson: Beide Apartments überzeugen mit großzügigen und komfortablen Räumen, natürlichem Licht und bester Ausstattung in modernem und elegantem Design.

Diese Immobilien sind ideal für alle, die im Stadtzentrum von Vigo wohnen möchten, mit dem Komfort, alle für das tägliche Leben erforderlichen Dienstleistungen vor der Haustür zu haben. Auch jeder, der als Investition kaufen und an potenzielle Mieter vermieten möchte.

Weitere Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Qualitätskontrolle und dem Materialinventar.

Das Projekt soll im ersten Quartal 2023 abgeschlossen werden.

Zögern Sie nicht, sich mit uns in Verbindung zu setzen, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.de/go/b-43-residences-vigo

Letzte Objekte

Preise auf Anfrage erhältlich New development - Letzte Objekte B 43 Residences Vigo Wohnungen, Vigo, Galicia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vigo, Galicia mit einem einer Mietrendite von 4%, 2 Wohnungen verfügbar

Q1 2023 **2** **2 & 3** **75m²** **3,50%** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Mieterträge bis zu Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse	Rendite
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	75m ² , Terrasse 4m ²	3.42%
Dachgeschosswohnung	Verkauft	Stockwerk 5	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	160m ² , Terrasse 52m ²	2.86%



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien