

Preis ab 1.177.000 € New development

BalconDelMediterraneo Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,177,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

Q2 2026 3 3 & 5 233m² Erteilt
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Preis ab 1.177.000 € New development

BalconDelMediterraneo Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,177,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

Q2 2026	3	3 & 5	233m²	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,177,000 €

Willkommen im Balcón del Mediterráneo, einem luxuriösen Neubauprojekt in Estepona, einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa del Sol. Dieser außergewöhnliche Ort vereint atemberaubende Naturschönheit, eine lebendige Gemeinschaft und einen entspannten und zugleich kultivierten Lebensstil. Estepona, berühmt für sein sonniges Klima, seine atemberaubenden Strände und seinen kulturellen Reichtum, ist der perfekte Ort für ein Zuhause.

Nur wenige Minuten vom Strand und vom geschäftigen Stadtzentrum Esteponas entfernt bietet diese Anlage unvergleichlichen Komfort. Dank der guten Anbindung an ein hervorragendes Verkehrsnetz sind Sie immer in der Nähe der Highlights dieser charmanten Küstenstadt.

Balcón del Mediterráneo wurde für alle entwickelt, die Eleganz und Komfort schätzen. Die hochmodernen Häuser zeichnen sich durch großzügige, offene Wohnbereiche, hochwertige Ausstattung und modernste Technologie aus. Profitieren Sie von einem fortschrittlichen Aerothermiesystem, das für energieeffiziente Kühlung und Heizung im gesamten Haus sorgt und sich dank Hausautomation nahtlos steuern lässt.

Die exklusiven Annehmlichkeiten sind unübertroffen, darunter ein Gemeinschaftspool inmitten üppiger Gärten, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein entspannender Spa-Bereich und ein Social Club mit Bar und Cafeteria. Ob Sie am Pool entspannen, einen Spa-Tag genießen oder Gäste in Ihrem atemberaubenden neuen Zuhause bewirten – Balcón del Mediterráneo bietet einen unvergleichlichen Lebensstil.

Dies ist Ihre Chance, an einem der begehrtesten Orte im Süden Spaniens zu leben – wo Luxus, Komfort und die Schönheit des Mittelmeers zusammenkommen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/balcondelmediterraneo

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Preis ab 1.177.000 € New development

BalconDelMediterraneo Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,177,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

Q2 2026 **3** **3 & 5** **233m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	1.387.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	233m ² , Terrasse 85m ²
Wohnung	1.437.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	244m ² , Terrasse 79m ²
Wohnung	1.177.000 €	Stockwerk 1	5 Schlafzimmer 5 Badezimmer	254m ² , Terrasse 34m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Preis ab 1.177.000 € New development

BalconDelMediterraneo Wohnungen, La Gaspara, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in La Gaspara, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,177,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

Q2 2026 **3** **3 & 5** **233m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien