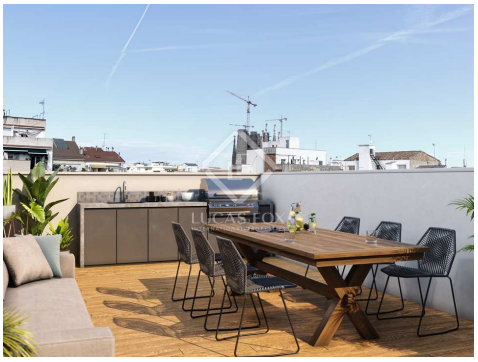
680.000 € Dachwohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08037

2	2	85m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

680.000 € Dachwohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08037

2	2	85m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres neues Apartment mit 2 Schlafzimmern und einer herrlichen Dachterrasse in dieser schönen neuen Anlage am Passeig Sant Joan.

Schöne neue Wohnung in einem tadellos renovierten Gebäude aus den 1920er Jahren mit 3 neuen Etagen, neu renovierten öffentlichen Bereichen, neuen Installationen und einem Aufzug, in einem ruhigen Teil des grünen Passeig Sant Joan.

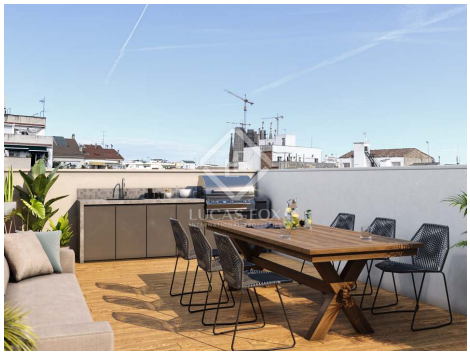
Diese erstklassige Lage in Barcelona, zwischen dem Eixample und Vila de Gracia, liegt nur 10 Gehminuten vom Passeig de Gracia, der glamourösesten Einkaufsstraße der Stadt, entfernt und beherbergt beeindruckende Gebäude am berühmten Antoni Gaudí.

Die neue Anlage bietet dieses 85 m² große Anwesen mit 2 geräumigen Doppelzimmern und 2 Bädern, von denen eines im Hauptschlafzimmer untergebracht ist.

Der Wohn- und Essbereich ist groß und hell und die halboffene Santos-Küche muss voll ausgestattet und mit Bosch-Geräten ausgestattet sein. Die Innenräume sollen von professionellen Designern gestaltet werden, um der Wohnung einen exquisiten Stil zu verleihen, der ihrer Lage entspricht. Eine der Besonderheiten dieser Immobilie ist, dass sie über eine fantastische 40 m² große Dachterrasse verfügt, auf der der glückliche Eigentümer ein Sonnenbad nehmen oder im Freien essen kann, während er den herrlichen Stadtblick genießt.

Energieeffiziente Heizungs- und Klimatisierungssysteme für die Luft- und Raumheizung sind installiert und die Wohnung verfügt über viel Licht und gute Belüftung, da sie auf der einen Seite die Straße und auf der anderen Seite die Straße überblickt.

Eine beneidenswerte Residenz in Barcelona mit einer großen Dachterrasse.



lucasfox.de/go/bcn10346

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Rollstuhlzugang, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

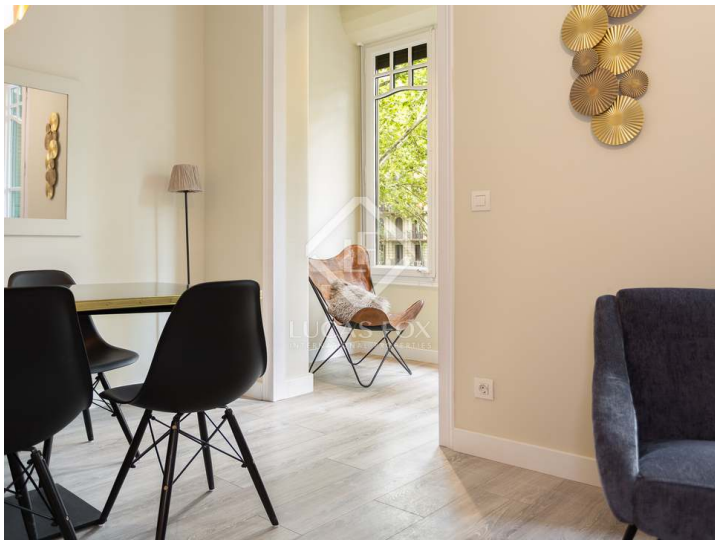
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

680.000 € Dachwohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08037

2	2	85m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien