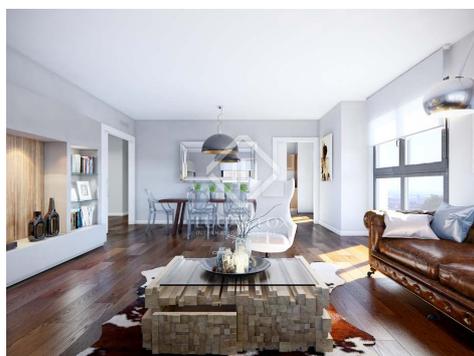


1.203.900 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.203.900 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                      **3**                      **143m<sup>2</sup>**                      **19m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Wunderschönes Apartment mit 3 Schlafzimmern und einer 19 m<sup>2</sup> großen Terrasse zum Verkauf in einer privilegierten Neubausiedlung mit Innen- und Außenbereichen in Esplugues, Barcelona.

Diese exklusive Neuentwicklung bietet Luxusimmobilien und befindet sich auf einem privaten Grundstück von mehr als 1 Hektar. Es befindet sich in einer privilegierten Lage in Esplugues, Barcelona, wo die Bewohner den Sonnenaufgang über dem Meer und der Stadt bequem von ihrem neuen Zuhause aus neben dem Naturpark Collserola genießen können.

Die gemeinschaftlichen Außenbereiche sind sicher und privat und verfügen über Swimmingpools, Sonnenbäder, Grünflächen sowie Padel- und Tennisplätze. Der Gemeinschaftsbereich bietet einen schönen Pool, einen Fitnessbereich und einen Tagungsclub. Darüber hinaus werden Parkplätze und Lagerräume angeboten. Das Gebäude verfügt über intelligente Bautechnologie, 24-Stunden-Sicherheit und einen Concierge für maximalen Komfort.

Die Wohnung befindet sich im sechsten Stock und hat eine Fläche von 143 m<sup>2</sup>. Der Tagesbereich besteht aus einem Wohn- und Esszimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche mit einer zentralen Insel. Beide Räume bieten Zugang zur 19 m<sup>2</sup> großen Terrasse, ein ausgezeichneter Außenbereich zum Entspannen und Genießen des beneidenswerten Klimas von Barcelona.

Der Nachtbereich verfügt über 3 Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer sowie ein Badezimmer für die restlichen 2 Schlafzimmer.

Ein exklusives Neubauhaus in einer luxuriösen Wohnanlage mit ausgezeichneten Gemeinschaftsbereichen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn10968](https://lucasfox.de/go/bcn10968)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.203.900 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **3**                    **143m<sup>2</sup>**            **19m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien