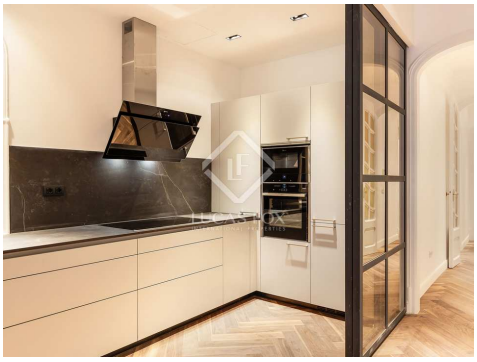
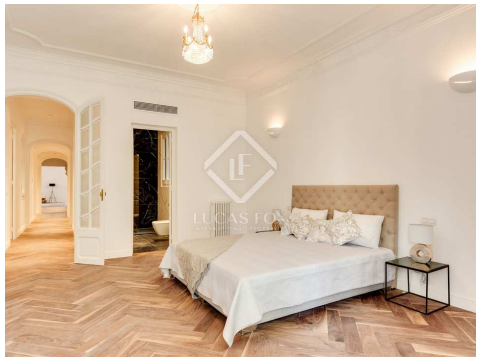
1.395.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08036

5	3	210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08036

5	3	210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Superb, helle, geräumige Wohnung zum Verkauf in der begehrten Galvany Nachbarschaft mit 5 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und schönen, geräumigen Wohnbereichen.

Diese Wohnung im dritten Stock von ca. 210 m² befindet sich in einem wichtigen und sehr gepflegten Gebäude aus dem Jahr 1929, mit Concierge-Service, an der Carrer Muntaner im begehrten Viertel Galvany, angrenzend an das Eixample und nur wenige Gehminuten vom Turo Park und der Avinguda entfernt Diagonale.

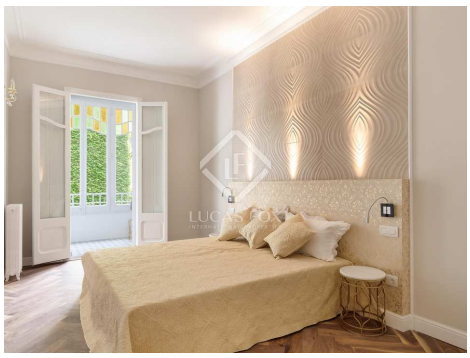
Das Anwesen profitiert von einem ausgezeichneten Layout mit einem besonders hellen, geräumigen Wohnzimmer an einem Ende mit einem verglasten Sitzbereich und einem Balkon mit Blick auf die Carrer Muntaner. Neben dem Wohnzimmer befindet sich die ausgezeichnete Santos-Küche mit Neff-Geräten, die durch eine große Glas- und Eisentür vom Esszimmer getrennt werden kann. Die Tag- und Nachtbereiche des Hauses sind sehr gut definiert und klar getrennt.

Es gibt 5 Schlafzimmer insgesamt, 4 davon sind Doppelzimmer und 1 ist ein Einzelzimmer. Zwei der Schlafzimmer haben ein eigenes Badezimmer. Es gibt ein drittes Gemeinschaftsbad und eine Glasgalerie mit dem Hauswirtschaftsraum und Stauraum. Die gute Aufteilung lässt alle Schlafzimmer mit Blick auf die verschiedenen Patios des Gebäudes oder durch den Galeriebereich mit dem schönen, ruhigen Innenhof verbunden und somit besonders ruhig.

Die Oberflächen sind von höchster Qualität, einschließlich Walnussholzparkett und Keramikfliesen, ergänzt durch natürliches Licht und 3,15 Meter hohe Decken.

Einige der ursprünglichen Gipsformteile wurden beibehalten und andere wurden nachgebildet, um die Originale nachzuahmen. Die ursprüngliche Tischlerei und Tischlerei wurde ebenfalls restauriert und verbessert.

Ideal für alle, die nach einem schönen, geräumigen Haus suchen, das nur wenige Gehminuten von den Hauptattraktionen des Stadtzentrums entfernt ist.



lucasfox.de/go/bcn10999

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

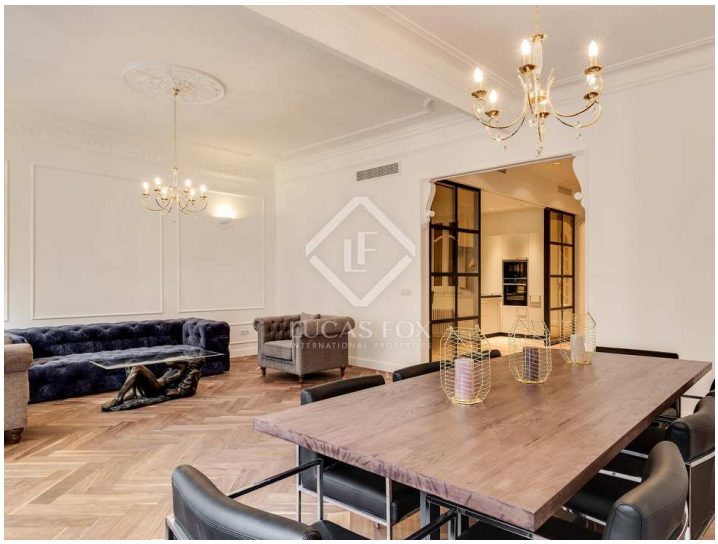
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08036

5	3	210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien