

3.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4 Schlafzimmer
4 Badezimmer
226m² Gebäudeplan
8m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4 Schlafzimmer **4** Badezimmer **226m²** Gebäudeplan **8m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Schöne erhöhte Wohnung am Passeig de Gràcia mit unschlagbarem Blick auf Gaudís prächtiges La Pedrera.

Diese Wohnung befindet sich in einer ganz besonderen Position an einem ganz besonderen Boulevard in Barcelona und bietet Platz und Luxus im Herzen der exklusivsten zentralen Nachbarschaft der Stadt.

In der fünften Etage können Sie sich leicht über die belebten Straßen erheben, eine Oase der Ruhe genießen und den perfekten Blick auf Ihre ganz besonderen Nachbarn sowie über die Stadt und sogar bis zum Meer genießen.

Dieses Gebäude hat eine hervorragende architektonische Provenienz, wurde ursprünglich im Jahr 1850 erbaut und bewahrt viele neoklassizistische und modernistische Merkmale. Es befand sich ursprünglich im Besitz des Condes de Brias und wurde 2003 vollständig auf den heutigen tadellosen modernen Standard renoviert.

Das Maß an Passform und Verarbeitung ist in diesem schicken Apartment hervorragend. Der herausragende Empfangsraum verfügt über drei Balkone mit Blick auf den Passeig de Gràcia und führt in die helle, minimalistische Küche und den Essbereich sowie 4 Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, und 3 Badezimmer.

Eine Kombination aus weißer Farbe und üppigem Parkett verleiht der Unterkunft ein angenehmes Raumgefühl, während die Lage auf einem hohen Fußboden das Sonnenlicht nutzt und die Wohnung mit natürlichem Licht durchflutet.

Ob als Eigenheim oder als Investition, diese Wohnung ist ein Bereich von zeitloser Anziehungskraft und ständiger Nachfrage.



lucasfox.de/go/bcn11435

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Holzböden, Modernistisches Gebäude,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Einbauschränke,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3.500.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4 **4** **226m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien