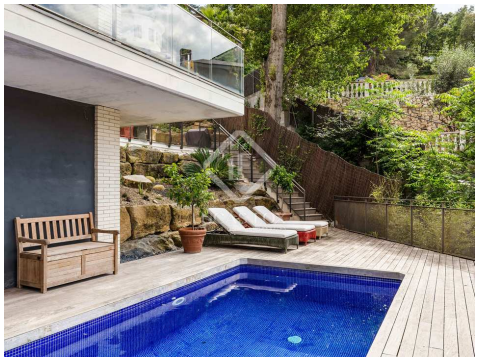
940.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

4	4	562m²	1.333m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

940.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

4	4	562m²	1.333m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine hervorragende Gelegenheit, ein prächtiges, fast neues Haus mit modernster Haustechnik zu einem wettbewerbsfähigen Preis im Viertel Can Cortes zu erwerben.

Fast neues Haus zum Verkauf im Stadtteil Can Cortes in Barcelona, direkt hinter Tibidabo und 10 Minuten vom Stadtzentrum und dem Krankenhaus Quiron entfernt.

Das Haus wurde erst vor einem Jahr als Neubau gekauft und von den jetzigen Eigentümern verbessert und adaptiert und heute in makellosem Zustand präsentiert.

Es wurde über 4 Ebenen mit einem Aufzug und einer großzügigen Terrasse auf jeder Ebene gebaut. Auf der obersten Ebene finden wir einen tollen, hellen Chillout-TV-Raum und Büroräume mit Kamin und einer sehr großen Terrasse.

Im Erdgeschoss befinden sich die Master Suite, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie ein Eingangsbereich mit Billardtisch, der leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Es gibt auch einen großen Balkon / Terrasse auf dieser Etage.

Auf -1 Ebene finden wir eine weitere Schlafzimmersuite, das geräumige Wohn-Esszimmer und die ausgestattete Küche (ohne Kühlschrank), ebenfalls mit Balkon / Terrasse. Und schließlich die -2-Ebene, wo wir die Garage für 4 Autos mit zusätzlichen Lagerräumen und Maschinenräumen haben. Der Salzwasserpool und die Holzterrasse befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene und sind von einer Grünfläche umgeben.

Das Anwesen verfügt über doppelt verglaste Fenster, eine Alarmanlage, eine gute Isolierung und hochwertige moderne Oberflächen.

Die friedliche Umgebung und die schöne Aussicht auf die grüne Natur machen es schwer zu glauben, dass dieses Hotel so nahe an der lebhaften Stadt Barcelona liegt, und machen es zum idealen Ort, um nach einem langen Tag in der Stadt zurückzukehren.

lucasfox.de/go/bcn11686

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

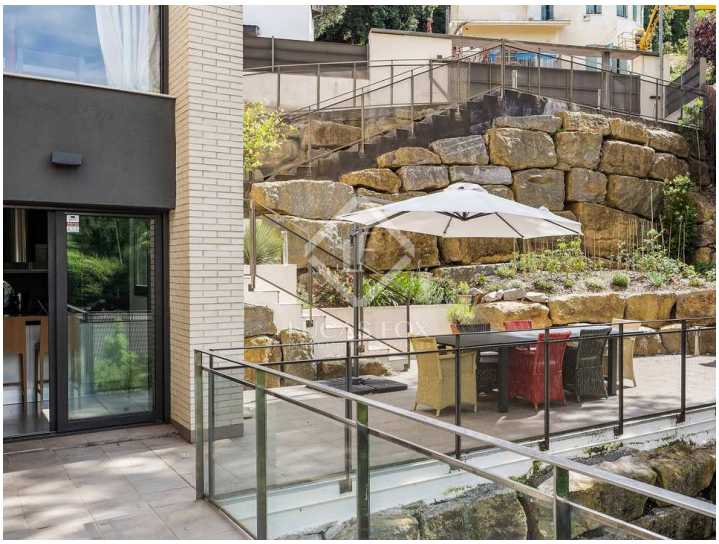
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

940.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

4	4	562m²	1.333m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien