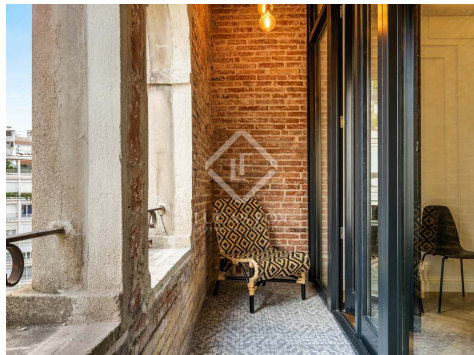
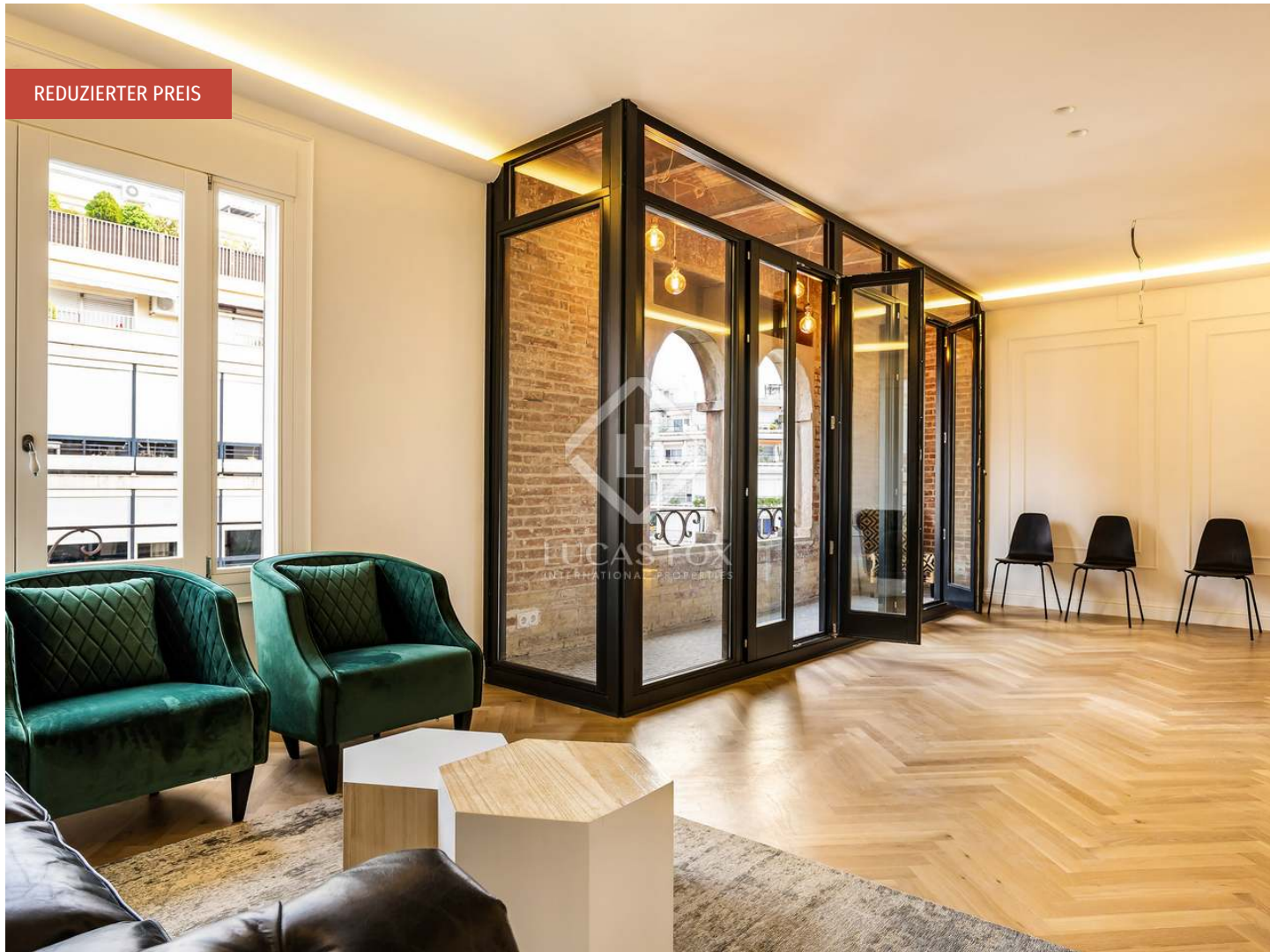


€850,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

3 **2** **125m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€850,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Baugröße
8m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Wohnung mit luxuriösen Oberflächen und Materialien zum Verkauf neben der Plaça Francesc Macià.

Diese herrliche Wohnung von 128 m² befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden von Barcelona, nahe der Plaça Francesc Macià.

Das Anwesen wurde einer exquisiten Designer-Renovierung mit luxuriösen Oberflächen und Materialien und viel Liebe zum Detail unterzogen. Es befindet sich im sechsten Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 1947 in ausgezeichnetem Zustand, mit Aufzug und wenigen Nachbarn, um Ihre Ruhe und Privatsphäre zu gewährleisten. Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz im Nebengebäude zu mieten.

Beim Betreten werden wir von einem Saal begrüßt. In dem zur Straße hin gelegenen Teil des Hauses befindet sich der Tagesbereich, der ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine ausgestattete offene Küche bietet. Diese Räume sind dank ihrer Höhe und Lage von Tageslicht durchflutet. Getrennt von der Küche finden wir eine praktische überdachte Galerie mit Hauswirtschaftsraum, Waschmaschine, Trockner und Wäscheleine.

Der Schlafbereich bietet 3 Schlafzimmer: ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, ein Doppelzimmer mit einem Ankleidezimmer (das auch als Arbeitszimmer genutzt werden kann) und ein Einzelzimmer. Zwei der Schlafzimmer bieten viel Tageslicht, da sie Fenster zum Innenhof haben und alle über bequeme Einbauschränke verfügen, um den Stauraum des Hauses zu maximieren. Ein komplettes Badezimmer und eine Toilette vervollständigen die Immobilie.

Dieses wunderschöne Apartment verfügt über schöne Holzböden und ist mit Klimaanlage, Heizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, um Ihnen das ganze Jahr über Komfort zu bieten.

Kontaktieren Sie uns, um diese außergewöhnliche Wohnung zu besuchen: eine fantastische Gelegenheit für Paare, Familien oder Investoren, die eine solide Investition tätigen und eines der exklusivsten Viertel der Stadt genießen möchten.



lucasfox.de/go/bcn11694

Aufzug, Holzböden, Tageslicht,
Außenliegend, Balkon, Doppelverglasung,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,
Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€850,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

3 **2** **125m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien