

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**68m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**50m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Schön renovierte schlüsselfertige Wohnung zum Verkauf in der Nähe der Plaça de Francesc Macià in Eixample Links.

Diese komplett renovierte Wohnung befindet sich in einem stattlichen Gebäude aus dem 19. Jahrhundert. Das Gebäude hat derzeit keinen Aufzug, aber das Projekt zur Installation eines wurde genehmigt. In der Nähe des Plaça de Francesc Macià in Barcelonas Eixample Left sind die öffentlichen Verkehrsmittel zum Rest der Stadt ausgezeichnet.

Die Wohnung bietet ein Schlafzimmer mit Doppelbett, en-suite Badezimmer und eigenem Garten, ein großes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche mit einer Insel, ideal für informelles Essen. Das Wohnzimmer führt zu einer Galerie, die als Essbereich dient und auf die sonnige Terrasse führt. Das Anwesen verfügt über hochwertige Marmoroberflächen und Holzböden.

Die Liegenschaft hat eine Größe von 48 m<sup>2</sup> plus 55 m<sup>2</sup> Terrassen, während das Projekt eine bebaute Fläche von 63 m<sup>2</sup> und eine Terrasse von 46 m<sup>2</sup> umfasst.



[lucasfox.de/go/bcn14441](https://lucasfox.de/go/bcn14441)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

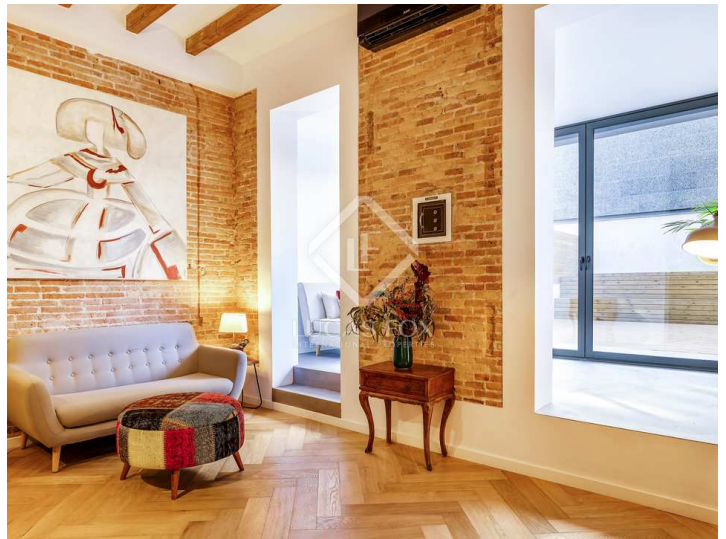
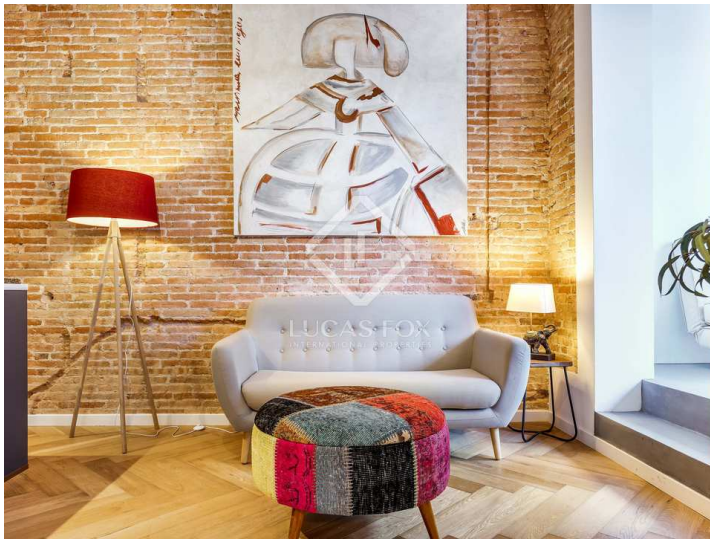
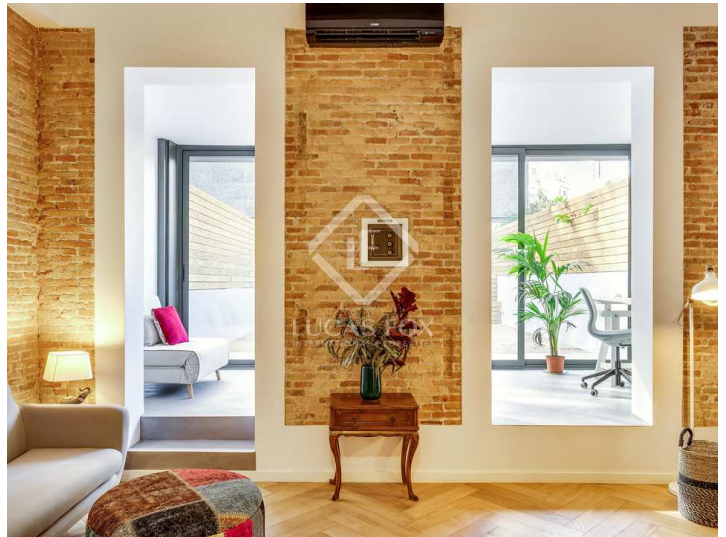
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Wohnung mit 50m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08029

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**68m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**50m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien