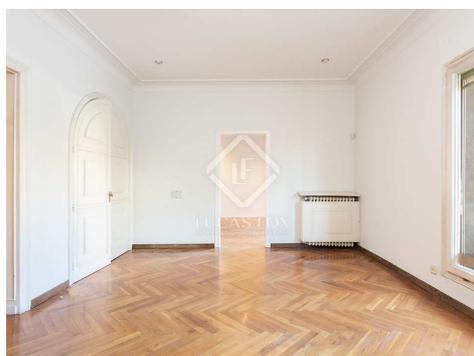


850.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08029

5 **3** **244m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

850.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08029

5 **3** **244m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Geräumige Wohnung von 247 m² mit einer Terrasse zum Verkauf in einer außergewöhnlichen Lage neben Francesc Macià. Ideal für Familien, die ein maßgeschneidertes Zuhause schaffen möchten.

Diese Wohnung zu renovieren befindet sich im ersten Stock eines gut erhaltenen klassischen Gebäude auf der Avinguda Diagonal, in einer erstklassigen Gegend in der Nähe von Francesc Macià und Turó Park.

Es hat den typischen Grundriss eines klassischen Gebäudes, mit klar abgegrenzten Tag- und Nachtbereichen und 2 verschiedenen Eingängen: Haupteingang und Serviceeingang. Der Haupteingang führt mit dem aktuellen Grundriss zu einer Halle, die wiederum in das Wohnzimmer mit Kamin und Lesesaal nebenan übergeht. Weiter ist das Esszimmer, das zu einer großen Küche mit Waschküche im Freien verbindet. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Esszimmer sind nach Nordwesten ausgerichtet.

Im Nachtbereich, neben der Küche befindet sich der Serviceeingang mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Weiter gibt es 2 Doppelschlafzimmer mit Zugang zu einer Innenblockterrasse, die derzeit überdacht ist, aber leicht aufgedeckt werden könnte. Es gibt auch ein komplettes Badezimmer, das diese Schlafzimmer bedient. Schließlich finden wir das große Schlafzimmer, das sein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer hat. Das gesamte Nachtareal ist nach Südosten ausgerichtet.

Diese Immobilie könnte renoviert und perfekt an den Geschmack des Käufers angepasst werden. Unter anderen Möglichkeiten wäre es möglich, das gleiche Layout beizubehalten oder den Wohn-Essbereich durch Nutzung des Lesezimmers zu erweitern, und die Terrasse der Schlafzimmer könnte ebenfalls wieder geöffnet werden.

Für absolute Sicherheit und Ruhe ist das Apartment mit einer Alarmanlage ausgestattet. Es hat auch Klimaanlage und Heizung sowie schöne, gut erhaltene Parkettböden. Der Preis beinhaltet einen Abstellraum im Gebäude.

Diese Wohnung wäre ideal für Familien, die ihr eigenes Zuhause in einer ausgezeichneten Gegend von Barcelona, in der Nähe von Geschäften, renommierten Schulen und mit einem nahe gelegenen Parkplatz anpassen möchten.



lucasfox.de/go/bcn14914

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Zu renovieren, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Bibliothek, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

850.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08029

5 **3** **244m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Eine unschlagbare Gelegenheit zu einem sehr wettbewerbsfähigen Preis.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien