

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 9m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

2                    2                    73m<sup>2</sup>                    9m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 9m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

2                      2                      73m<sup>2</sup>                      9m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Neues 2-Zimmer-Apartment mit Terrasse zum Verkauf in Barcelona, neben dem Passeig de Gràcia und der Rambla de Catalunya.

Diese wunderschön renovierte 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf ist Teil eines neuen Stadtzentrums mit 4 atemberaubenden Häusern. Nur wenige Meter vom exklusiven Passeig de Gràcia und neben der Rambla de Catalunya ist das Apartment ein außergewöhnlicher zweiter Wohnsitz und eine interessante Investitionsmöglichkeit im Herzen von Barcelona. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes mit komplett renoviertem Eingang, Aufzug und Concierge-Service.

Dieses Apartment mit 2 Schlafzimmern verfügt über einen geräumigen und modernen Wohn- und Essbereich mit offener Küche und Zugang zur Terrasse: ein Luxus in einer so zentralen Lage. Die Küche ist voll ausgestattet mit Top-Geräten wie einem Smeg-Kühlschrank, einer eingebauten Spülmaschine, einem Elektroherd mit Induktionskochfeld und einem Weinkühler. Auf jeder Seite des Wohnbereichs gibt es ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, von denen eines Zugang zur Terrasse hat

Holzfußböden wurden im gesamten Wohnbereich und in den Schlafzimmern ausgewählt, während das Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und eleganten grauen Oberflächen ausgestattet ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem brandneuen Zuhause im Zentrum von Barcelona.



[lucasfox.de/go/bcn15418](https://lucasfox.de/go/bcn15418)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

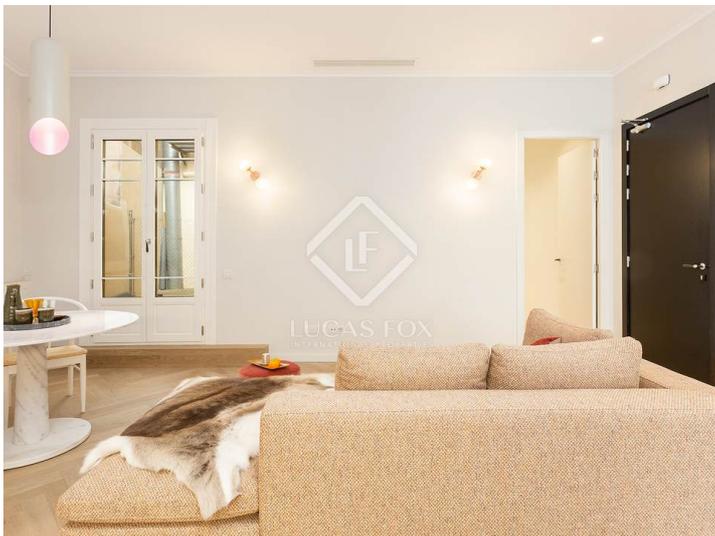
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 9m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

**2** Schlafzimmer      **2** Badezimmer      **73m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **9m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien