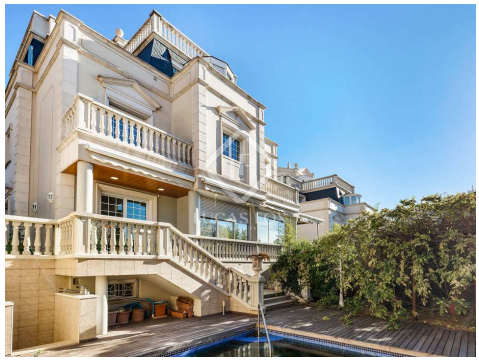
2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 418m² garten zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 418m² garten zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Elegantes Herrenhaus mit 7 Schlafzimmern, 2 Eingängen, einem Garten mit Pool und Panoramablick. Präsentiert in Einzug.

Dieses spektakuläre Herrenhaus befindet sich in einem eingezogenen Zustand und verfügt über 4 Etagen mit Aufzug. Es befindet sich in einer der prestigeträchtigsten Gegenden von Barcelona mit über 400 m² großem Garten. Es ist ein stattliches, luxuriöses und emblematisches Gebäude, das im Jahr 2004 erbaut wurde und über eine breite Palette an technischen Merkmalen und modernster Ausstattung verfügt. Es zeichnet sich durch seine einzigartige Privatsphäre, seinen Panoramablick und seine Architektur mit hellen, luftigen Innenräumen aus.

Das Haus verfügt über 2 Eingänge: den Haupteingang und einen zweiten Seiteneingang, der für die diskrete Ankunft von Diplomaten geeignet ist, falls das Gebäude als konsularische Zentrale genutzt wird oder einfach für VIP-Benutzer, die Diskretion und Privatsphäre benötigen.

Das Erdgeschoss bietet einen großen Wohn-Essbereich in 3 Haupträumen mit Zugang zur Terrasse und zum Garten, eine voll ausgestattete Küche, ein WC und Zugang zum Parkplatz mit Platz für 2 Autos und einen Abstellraum.

Die erste Etage besteht aus 3 großen Schlafzimmern mit eigenem Bad und 2 Doppelzimmern, die sich ein Badezimmer teilen.

Wir gehen in den zweiten Stock, wo das Hauptschlafzimmer ein eindrucksvolles privates Badezimmer, ein Ankleidezimmer mit Einbauschränken und einen Bürobereich mit Zugang zu einer Doppelterrasse mit herrlichem Blick auf die Stadt Barcelona hat.

Das Haus verfügt über einen Turm mit mehr als 100 m², der auf 9 Terrassen aufgeteilt ist. Ein einzigartiger Raum, von dem aus Sie einen Panoramablick auf das Meer, die Berge, Tarragona und Girona genießen können.

Der Keller besteht aus einer Garage mit Platz für 7 Autos und einem Mehrzweckraum, der als Dienst-, Spiel- oder Bürobereich genutzt werden kann. Es hat auch ein Schlafzimmer, 2 Bäder, einen Keller und eine Speisekammer.

lucasfox.de/go/bcn15773

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 418m² garten zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Dieses herrliche Haus wird durch einen wunderschönen großen Garten mit einem attraktiven Pool abgerundet.

Das Haus verfügt über Marmorböden im Tagesbereich und Holzböden im Nachtbereich. Darüber hinaus ist es mit einem industriellen System aus Kalt- und Warmluftkanälen und einem zentralen Vakuumsystem ausgestattet, das Ihnen die Arbeit erleichtert. Das Gerät ist außerdem mit einem Volumenalarm- und Infrarot-Perimetersystem sowie an die TV-Steuerung angeschlossenen Kameras ausgestattet, um Ihnen ein beruhigendes Gefühl zu bieten.

Kontaktieren Sie uns, um dieses elegante, einzigartige Herrenhaus in Barcelona Zona Alta zu besuchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 418m² garten zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien