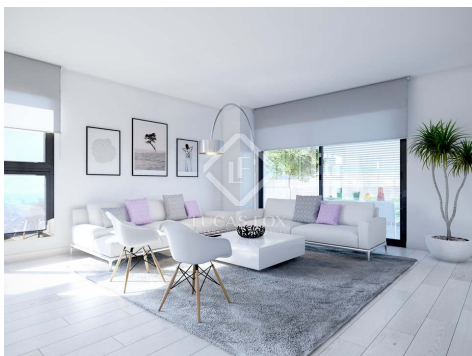


1.435.700 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	175m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.435.700 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	175m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxuriöses Neubau-Apartment mit 3 Schlafzimmern und einer geräumigen Terrasse in einem modernen Gebäude mit Gemeinschaftspool, Padel-Tennisplatz und Grünflächen.

Diese exklusive Neuentwicklung bietet ein prächtiges 175 m² großes Luxushaus auf einem privaten Grundstück von mehr als 1 Hektar. Es befindet sich in einer privilegierten Lage in Esplugues, Barcelona, wo die Bewohner den Sonnenaufgang über dem Meer und der Stadt bequem von ihrem neuen Zuhause aus neben dem Naturpark Collserola beobachten können.

Diese Wohnung verfügt über eine funktionale Aufteilung. Sobald wir eintreten, gehen wir zum Tagesbereich, einem unglaublichen Raum, der aus einem geräumigen Wohn- und Esszimmer mit offener Küche und einem Waschraum besteht. Dieses wundervolle Zimmer bietet Zugang zu einer 19 m² großen Terrasse mit viel Platz für einen Tisch und Stühle, auf denen Sie sich sonnen und im Freien essen können.

Die andere Seite des Wohnzimmers führt zum Nachtbereich, der aus insgesamt drei Schlafzimmern besteht: einem Doppel- und zwei Einzelzimmern. Das Hauptgebäude ist sehr gemütlich und verfügt über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer. Ein weiteres komplettes Badezimmer dient dem Rest der Zimmer.

Die gemeinschaftlichen Außenbereiche sind sicher und privat und verfügen über Swimmingpools, Sonnenbäder, Grünflächen und einen Padel-Tennisplatz. Der Gemeinschaftsbereich bietet einen schönen Pool, einen Fitnessbereich und einen Tagungsclub. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über intelligente Technologie, 24-Stunden-Sicherheit und einen Concierge für maximalen Komfort. Das Projekt besteht aus 5 Wohnblöcken.

Jede Wohnung wird mit zwei Parkplätzen und einem Abstellraum verkauft.

Eine einmalige Gelegenheit, ein exklusives, maßgeschneidertes Haus in einer luxuriösen Neuentwicklung mit ausgezeichneten Gemeinschaftsbereichen in einer prestigeträchtigen Lage in Barcelona zu erwerben.



lucasfox.de/go/bcn16135

Bergblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.435.700 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

3 **3** **175m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien