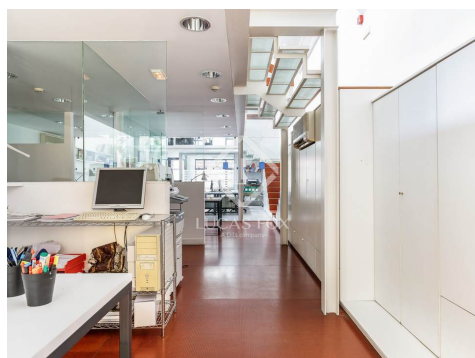


770.000 € Loft - Verkauft

## 3 Schlafzimmer loft mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

770.000 € Loft - Verkauft

## 3 Schlafzimmer loft mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Fantastische Loft-Büros mit Terrasse mit der Möglichkeit, sie in ein industrielles Haus in der Sagrada Familia umzuwandeln.

Dieses beeindruckende Büro im Loftstil befindet sich in einer sehr ruhigen Fußgängerzone in der Sagrada Familia, einem lebhaften und dynamischen Viertel in Eixample Right. Diese Unterkunft verfügt über hohe Decken mit alten Holzbalken, die dem Raum einen einzigartigen Touch von rustikalem Stil verleihen. Darüber hinaus hat es viel natürliches Licht und Zugang zu einer schönen Terrasse.

Der Raum ist auf 2 Etagen verteilt, wobei vollständig offene Räume durch Gipskartonwände getrennt sind. Die hintere Terrasse, ein perfekter Ort, um das privilegierte Klima Barcelonas zu genießen, ist ausziehbar. Es hat auch eine Küche und 2 Badezimmer.

Die Zimmer dieses Anwesens bieten viele Renovierungsmöglichkeiten und es ist möglich, die Büros in ein prächtiges, industrielles Zuhause zu verwandeln.

Das Büro ist mit Klimaanlage, Heizung, doppelt verglasten Fenstern und einer Alarmanlage ausgestattet, um Ihren Komfort und Ihre Ruhe zu gewährleisten.

Kontaktieren Sie uns, um dieses fantastische Anwesen mit der Möglichkeit, ein Zuhause zu werden, zu besuchen.



[lucasfox.de/go/bcn18190](https://lucasfox.de/go/bcn18190)

Terrasse, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



770.000 € Loft - Verkauft

## 3 Schlafzimmer loft mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**3**                    **2**                    **240m<sup>2</sup>**            **15m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien