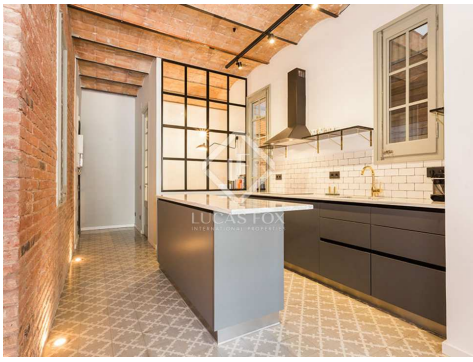
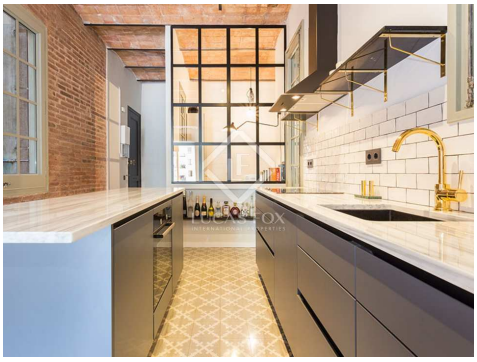
575.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2	2	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

575.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2	2	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Sehr helles, hochwertiges Design-Haus in der oberen Etage eines Gebäudes im Herzen des linken Eixample, in der Nähe von Diagonal.

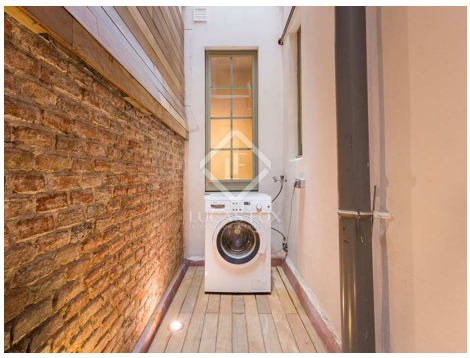
Wunderschönes, schlüsselfertiges Penthouse in der obersten Etage eines eleganten Gebäudes aus der Zeit der Moderne mit einer wunderschönen, renovierten Lobby und einem Aufzug. Es befindet sich neben der Carrer Paris im Herzen des Viertels Left Eixample in Barcelona.

Das Penthouse, das gerade renoviert wird, ist fast 80 m² groß und verfügt über eine schöne offene Galerie mit schönem Blick auf einen grünen Park im Innenhof. Derzeit verfügt es über ein fantastisches offenes Wohnzimmer mit einer modernen Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Der Käufer kann jedoch bereits in der Anfangsphase das Layout auswählen, da 3 Renovierungsvorschläge vorliegen. Eines davon ist die Schaffung eines Hauptschlafzimmers mit Einbauschränken und eigenem Bad mit Dusche, eines weiteren Einzelschlafzimmers mit Einbauschränken und eines zweiten Badezimmers mit Badewanne neben dem Wohnbereich.

Die Renovierung wird mit viel Stil und nordischen Akzenten durchgeführt, die sich mit den ursprünglichen Elementen wie den hohen Decken mit katalanischem Gewölbe, den Marmoroberflächen, dem Originalboden, freiliegenden Ziegelwänden und Holzböden vereinen. In der Anfangsphase kann der Kunde nach dem Layout fragen, das seinen Anforderungen am besten entspricht, sowie nach einigen ästhetischen Änderungen, z. B. der Wahl zwischen unverputzten oder glatten Wänden und einigen Farben. Es besteht auch die Möglichkeit, das Penthouse möbliert gegen Aufpreis zu erwerben.

Eine ideale Gelegenheit für alle, die ein elegantes, modernes Zuhause suchen, das bereit ist, in die Innenstadt zu ziehen. Was mehr ist, würde es gute Rückkehr anbieten, falls der Inhaber beschloss, die Eigenschaft langfristig zu vermieten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem Penthouse oder um weitere Renovierungsvorschläge zu erhalten.

Bitte beachten Sie, dass die Fotos von einem ähnlichen Projekt sind.



lucasfox.de/go/bcn18307

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

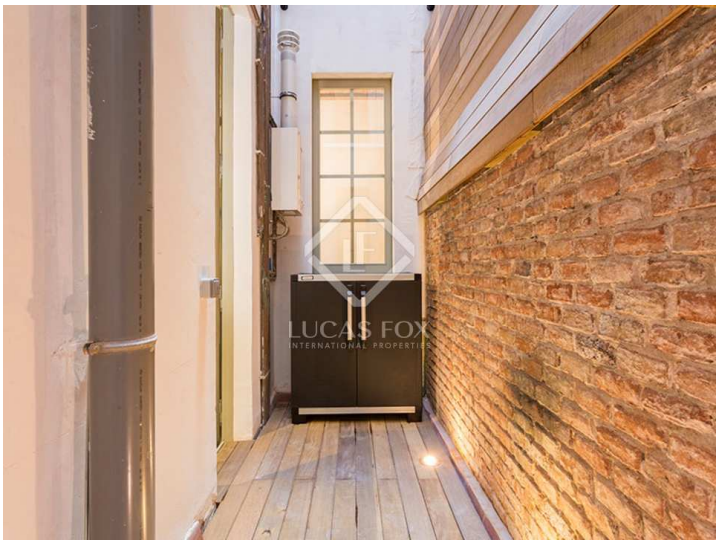
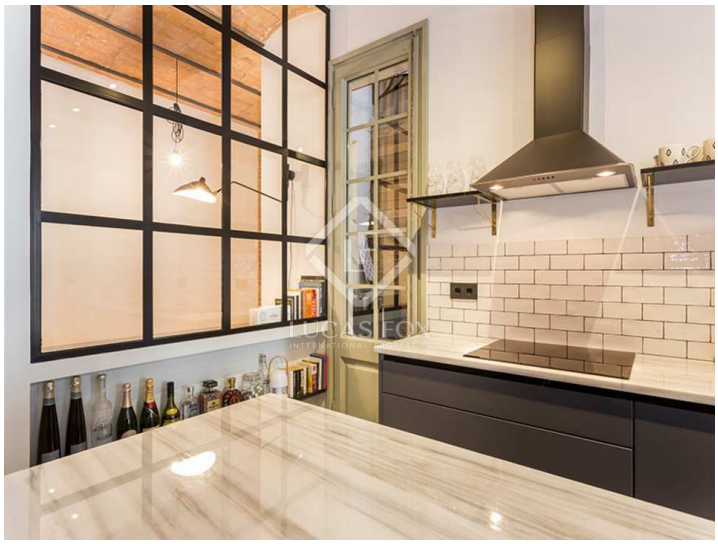
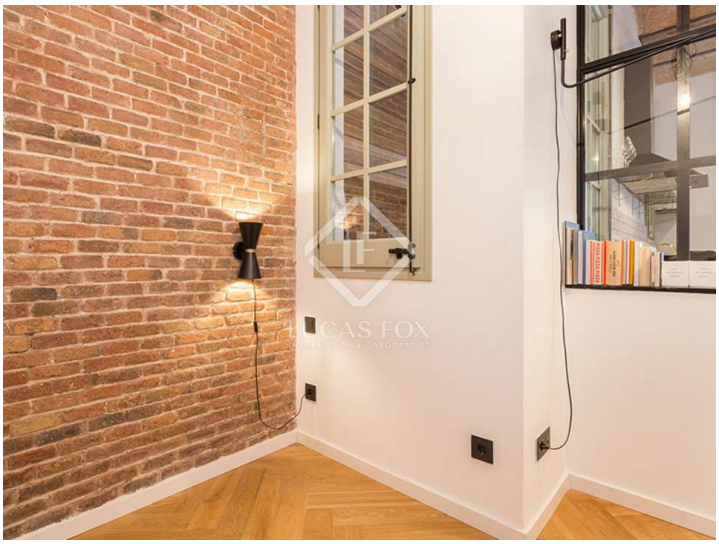
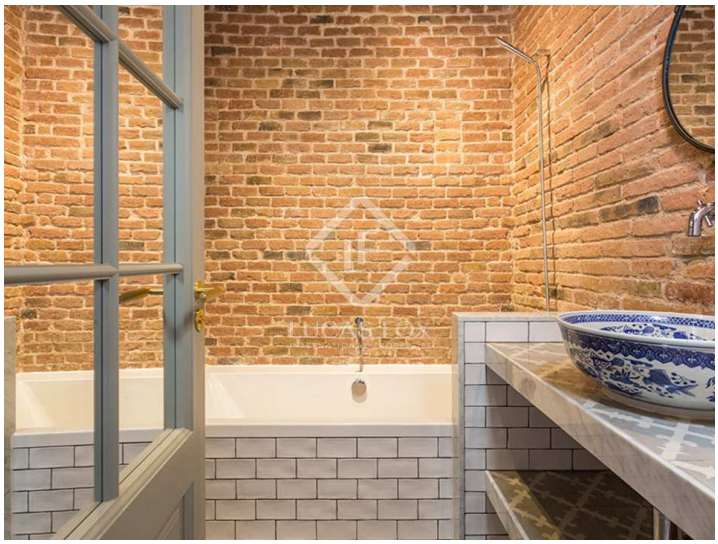
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

575.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

2	2	78m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien