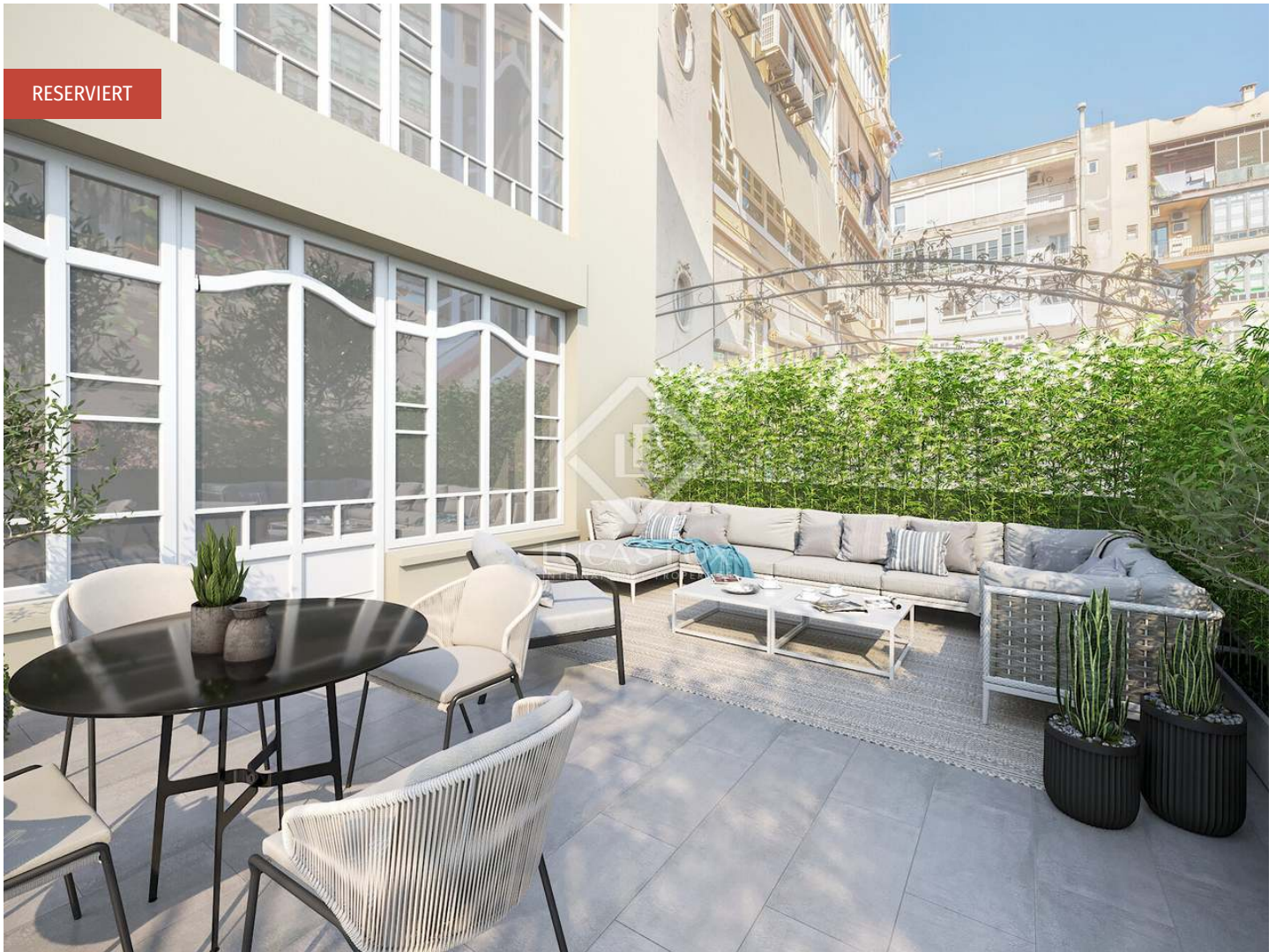


€1,450,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer Wohnung mit 151m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

7 **3** **250m²** **151m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,450,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer Wohnung mit 151m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

7 Schlafzimmer **3** Badezimmer **250m²** Baugröße **151m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Wohnung mit Terrasse in einem schönen Gebäude mit einem stattlichen Eingang in einer der begehrtesten Straßen des Eixample Links zu renovieren.

Diese Wohnung mit Terrasse und hohen Decken verfügt über 8 Zimmer, 2 Wohnzimmer und 6 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine Toilette. Es handelt sich um ein Anwesen mit zwei Aspekten, das sowohl nach Osten als auch nach Westen ausgerichtet ist, sodass die Sonne morgens und nachmittags garantiert ist.

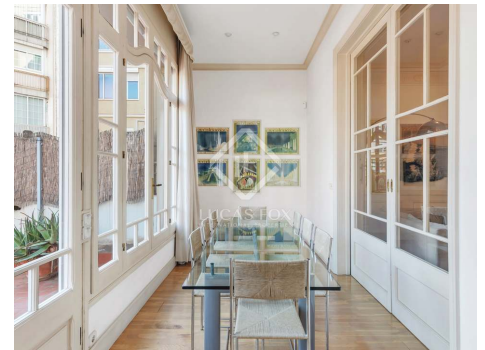
Das Anwesen, das einen Grundriss hat, bietet eine bebaute Fläche von 230 Quadratmetern, 151 Meter Terrasse und eine Konstruktion am Ende der Terrasse von 20,22 Quadratmetern mit dem Potenzial, es in einen überdachten Raum für die gewünschte Nutzung umzuwandeln. Das Anwesen verfügt über zentrale Luft durch Verhalten

Obwohl die Renovierung 1985 durchgeführt wurde, befindet sie sich in einem sehr guten Zustand und bietet ein enormes Potenzial für eine weitere Renovierung.

Die angebotene Immobilie umfasst einen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes.

Es verfügt über die Nota Simple mit einer Größe von 202 Quadratmetern, 144 Terrassen und 7 für den Wäschebereich.

Disclaimer: Es gibt ein Bild, das eine virtuelle Darstellung darstellt, wie die Immobilie im Falle einer Reform aussehen könnte.



lucasfox.de/go/bcn18912

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Periodengebäude, Periodenmerkmale, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Abstellraum, Außenliegend, Balkon, Begehrbarer Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Rollstuhlzugang, Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

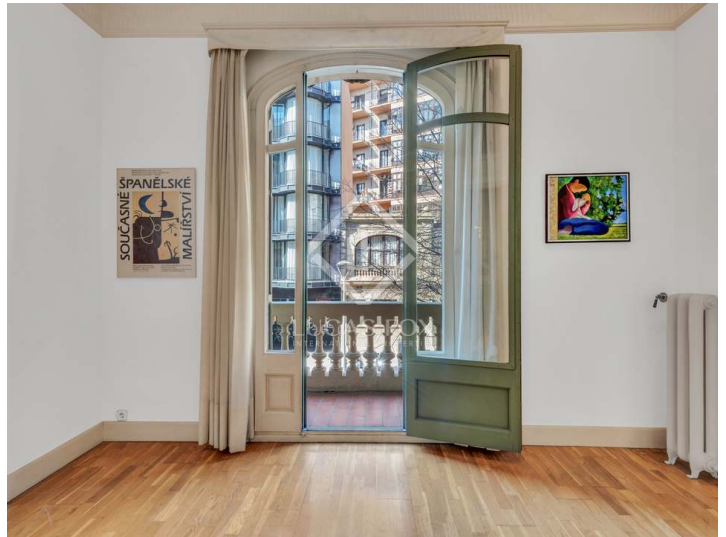
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,450,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer Wohnung mit 151m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08036

7 **3** **250m²** **151m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien