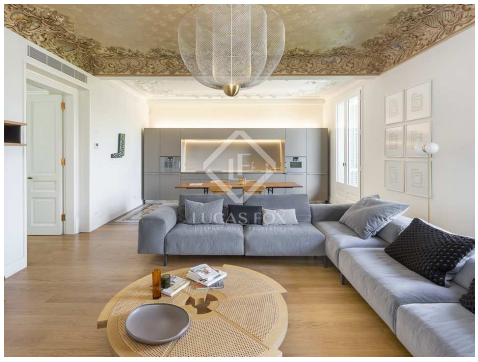
2.250.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	145m²	157m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.250.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	145m²	157m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Casa Burés, Eixample

Casa Burés wurde zwischen 1900 und 1905 erbaut und bietet die Möglichkeit, eine Immobilie in Barcelonas Stadtteil Eixample in einem der beeindruckendsten und am besten erhaltenen modernistischen Gebäude der Welt zu erwerben.

Die Renovierung von Casa Burés bewahrt nicht nur die Gebäudestruktur und die denkmalgeschützten dekorativen Elemente, sondern auch alle Vorteile der modernistischen Architektur: Licht, Raum, Bewohnbarkeit, hochwertige Materialien und die Suche nach neuen Lösungen und maximalem Komfort.

Diese besondere Eigenschaft befindet sich im dritten Stock (vierte reale Höhe) und misst 145 m². Es hat ein offenes Wohnzimmer - Esszimmer und Küche, 2 Doppelzimmer mit Balkon und 2 Badezimmer.

Die Wohnanlage Casa Burés bietet den Eigentümern Zugang zu Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, die in Barcelona ihresgleichen suchen. 2 Gemeinschaftsbereiche - das Untergeschoss und die oberen Terrassen - laden zum Verwöhnen, Lachen und Entspannen in einer exquisiten Umgebung ein.

Das Untergeschoss wurde in ein Hallenbad, einen Fitnessraum, ein Heimkino, einen Weinkeller, einen Arbeitsbereich sowie eine professionelle Küche und einen Essbereich umgewandelt, die sich ideal für die Unterhaltung großer Gruppen von Freunden eignen. Die obere Terrasse bietet einen Außenpool.

Im Casa Burés wird das ganze Jahr über ein außergewöhnlicher Lebensstandard geboten.

lucasfox.de/go/bcn1972

Schwimmbad, Hallenbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

2.250.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	145m²	157m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien