

1.423.500 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Ciutat Diagonal, Barcelona

Spanien » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

3 **3** **172m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse

□



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.423.500 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Ciutat Diagonal, Barcelona

Spanien » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

3 **3** **172m²** **19m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Einfamilienhaus mit 3 Schlafzimmern und einer Terrasse in einer neuen Entwicklung mit Gemeinschaftspool und Grünflächen.

Diese exklusive Entwicklung bietet Ihnen dieses 172 m² große Luxushaus, ideal für ein Paar oder einen Profi, auf einem privaten Grundstück von mehr als 1 Hektar. Es befindet sich in einer privilegierten Lage in Esplugues, Barcelona, wo die Bewohner den Sonnenaufgang über dem Meer und der Stadt bequem von ihrem neuen Zuhause aus neben dem Naturpark Collserola genießen können.

Die Eingangshalle führt direkt in den Tagesbereich, der aus einem großen Wohn- und Esszimmer mit einer halboffenen Küche und einem Wäschebereich besteht. Dieses prächtige Zimmer bietet Zugang zu einer 19 m² großen Terrasse, auf der Sie das mediterrane Klima oder einen romantischen Abend genießen können.

Vom Wohnzimmer aus haben Sie auch Zugang zum Nachtbereich, der aus dem Hauptschlafzimmer mit Doppelbett, eigenem Bad und Ankleideraum sowie drei weiteren kleineren Doppelzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, mit der Option auf 3 oder 4 Schlafzimmer besteht. Schließlich vervollständigt eine Gästetoilette das Layout.

Die gemeinschaftlichen Außenbereiche sind sicher und privat und verfügen über Swimmingpools, Sonnenbäder, Grünflächen und einen Paddle-Tennisplatz. Der Gemeinschaftsbereich bietet einen schönen Pool, einen Fitnessbereich und einen Tagungsclub. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über intelligente Bautechnologie, 24-Stunden-Sicherheit und einen Concierge für maximalen Komfort. Das Projekt besteht aus 5 Wohnblöcken.

Eine einmalige Gelegenheit, ein exklusives, maßgeschneidertes Haus in einem luxuriösen Neubau mit ausgezeichneten Gemeinschaftsbereichen in einer prestigeträchtigen Lage in Barcelona zu erwerben.

□

lucasfox.de/go/bcn19754

Bergblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.423.500 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Ciutat Diagonal, Barcelona

Spanien » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

3	3	172m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien