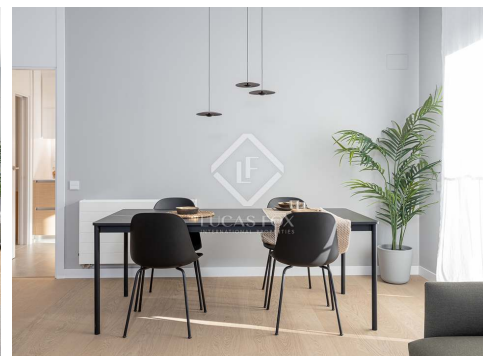
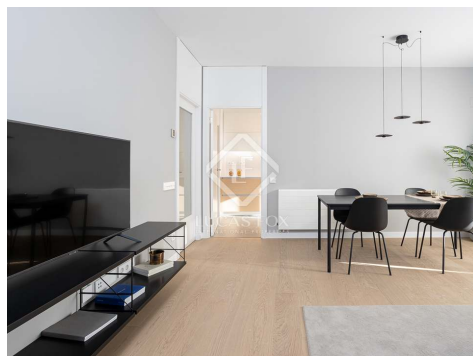


**664.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**115m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**664.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

**4**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**            **25m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

### **Schönes 4-Zimmer-Anwesen mit 2 Terrassen zum Verkauf in einer neuen Entwicklung in Poblenou.**

Dieses Apartment mit 4 Schlafzimmern ist Teil einer neuen Entwicklung in der Nähe des Plaça de les Glòries und des zukünftigen Plaça de Les Arts. Diese Entwicklung bietet großartige, hochwertige Häuser im Stadtteil 22 @ von Barcelona in Poblenou, einem ruhigen und modernen Viertel, das zum technologischen, künstlerischen und innovativen Zentrum von Barcelona geworden ist.

Die Wohnung besteht aus 4 Schlafzimmern und 2 Bädern mit einer guten Aufteilung, die einen klaren Tag- und Nachtbereich hat. Beim Betreten der Wohnung finden wir 3 Schlafzimmer: 2 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer mit einem Gemeinschaftsbad. Am Ende des Korridors befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse. Am anderen Ende der Wohnung befinden sich die Küche, das Wohnzimmer und das Esszimmer, die sich auch zu einer weiteren fantastischen Terrasse öffnen.

Die Residenzen wurden mit größter Sorgfalt entworfen, um moderne, gemütliche und warme städtische Häuser zu schaffen. Sie verfügen über geräumige Wohn- und Esszimmer, Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen und ausgestattete Küchen. Darüber hinaus profitieren die nach außen gerichteten Schlafzimmer von viel natürlichem Licht.

Die Apartments verfügen über Oberflächen und Zubehör, die maximalen Komfort garantieren, einschließlich Warm- und Kaltklimaanlage, Holzböden und Solarenergie. Darüber hinaus stehen im Gebäude Parkplätze zur Verfügung.

Eine großartige Investitionsmöglichkeit.



[lucasfox.de/go/bcn19780](https://lucasfox.de/go/bcn19780)

Schwimmbad, Terrasse, Aufzug,  
Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Heizung,  
Klimaanlage, Neubau

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

**664.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

**4**                    **2**                    **115m<sup>2</sup>**            **25m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien