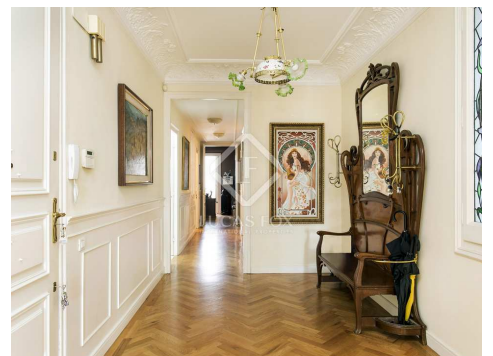


1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 2 163m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
163m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Herrschaftliches Apartment mit 4 Schlafzimmern, eleganten Stilelementen, modernen Oberflächen und grüner Aussicht zum Verkauf in Eixample Left, Barcelona.

Luxuriöses 151 m² großes Apartment mit 2 Balkonen in einem denkmalgeschützten Gebäude aus dem Jahr 1900, ganz in der Nähe der Carrer d'Enric Granados und des Passeig de Gràcia. Da sich das Anwesen im vierten Stock befindet und von den Gärten der Universität von Barcelona umgeben ist, bietet es den ganzen Tag über eine herrliche Aussicht ins Grüne und Sonnenlicht. eine seltenheit im herzen der stadt.

Eine schöne Eingangshalle führt uns in das große Wohn-Esszimmer mit Balkon und Blick auf den Universitätsgarten. Neben dem Essbereich befindet sich die voll ausgestattete Küche.

Die Wohn- und Schlafbereiche sind klar voneinander abgegrenzt. Der Schlafbereich bietet insgesamt 4 Schlafzimmer, eines wird derzeit als Arbeitszimmer genutzt. Es gibt 2 Badezimmer, von denen eines besonders geräumig und mit einer Badewanne und das andere mit einer modernen Dusche ausgestattet ist. Auf der Rückseite des Grundstücks befindet sich eine umzäunte Galerie mit Blick auf den Innenhof.

Diese historische Wohnung wurde geschmackvoll renoviert und verfügt nun über hochwertige moderne Oberflächen, ergänzt durch gut erhaltene Originalelemente wie hohe Decken mit komplizierten Formteilen und viele Art-Deco-Elemente, einschließlich der Buntglasfensterscheiben.

Die Bewohner können eine Gemeinschaftsterrasse und einen privaten Abstellraum auf dem Dach genießen.

Eine fantastische Gelegenheit, ein renoviertes Haus in einem denkmalgeschützten Gebäude mit historischem Charme, grüner Aussicht und einer beneidenswerten zentralen Lage zu erwerben.

Beachten Sie, dass die bebaute Größe des Grundstücks 163 m² beträgt, es jedoch 151 m² misst.



lucasfox.de/go/bcn19882

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

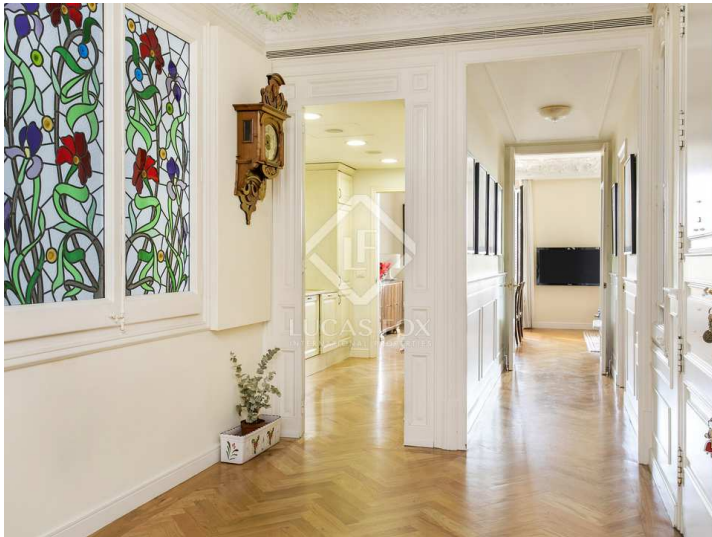
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

4 2 163m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien