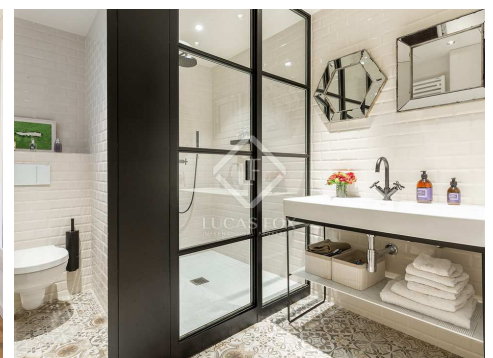


1.150.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

3 **2** **125m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastisches Luxushaus auf der Carrer Enric Granados, bezugsfertig.

Nur zwei Häuserblocks vom majestätischen Passeig de Gracia entfernt befindet sich dieses prächtige 125 m² große Apartment, das in modernem und funktionalem Stil komplett renoviert wurde und wundervolle traditionelle Merkmale aufweist, wie beispielsweise den natürlichen Holzboden, den wir im gesamten Haus finden, der gleiche wie in das Schloss von Versailles.

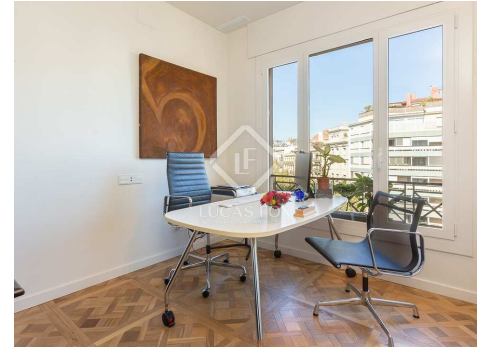
Sobald wir das Grundstück betreten haben, können wir sehr leicht zwischen Tag- und Nachtbereichen unterscheiden. Links von der Eingangshalle haben wir eine große offene Küche, die in das Wohnzimmer von mehr als 35 m² mit freiem Blick auf ganz Barcelona mündet.

Im Nachtbereich der Wohnung befinden sich zwei nach außen gerichtete Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer, ein kleiner Abstell- und Wäscherbereich sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidebereich.

Weitere Informationen, die bei der Bewertung dieses Hauses berücksichtigt werden sollten, sind neben den oben genannten Details die hochwertigen Einbaugeräte in der Küche, alle Möbel, die das Haus schmücken und im Verkauf enthalten sind, die Kanalklimatisierung und die Heizung. Naturholzböden, hohe Decken mit eingebauter indirekter Beleuchtung usw.

Das Gebäude, in dem sich das Apartment befindet, stammt aus dem Jahr 1932 und wurde komplett renoviert. Es verfügt über einen eleganten Marmoreingang, einen Aufzug und eine Gemeinschaftsterrasse.

Fazit: Es handelt sich um eine Immobilie in einer privilegierten Gegend in einem Eckgebäude unter optimalen Bedingungen. Wenn wir die große Menge an natürlichem Licht hinzufügen, die es genießt, und die vollständige Renovierung von hervorragender Qualität, ist das Ergebnis eine echte Kaufgelegenheit, ein einzigartiges Zuhause.

lucasfox.de/go/bcn20460

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit,
Rollstuhlzugang, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Heimkino,
Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
125m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien