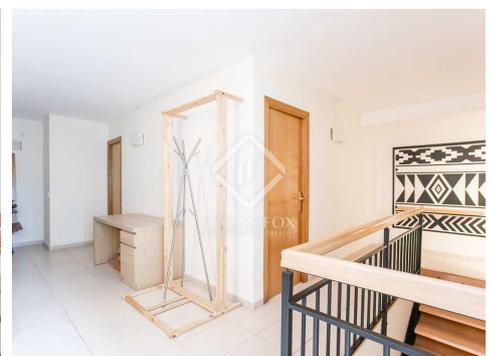


610.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08034

4                      2                      154m<sup>2</sup>                      15m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**610.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08034

**4**                      **2**                      **154m<sup>2</sup>**                      **15m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Geräumige Maisonette zum Verkauf mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern. Hervorragendes Renovierungspotential.**

Maisonette-Wohnung zum Verkauf in Sarria, ganz in der Nähe der Avinguda Pedralbes, einem Wohngebiet der Zona Alta, das aufgrund der nahe gelegenen internationalen Schulen ideal für Familien ist. Das Anwesen ist 170 m<sup>2</sup> groß und auf zwei Etagen verteilt. Es befindet sich in gutem Zustand, wäre aber renovierungsbedürftig.

Die Wohnung verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer, 3 Doppel- und 1 Einzelzimmer, neben denen sich 2 Badezimmer und ein Abstellraum, Wohnbereich, 2 Terrassen und die Küche befinden. Der Abstellraum könnte renoviert und in ein Badezimmer umgewandelt werden.

Das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage und doppelt verglaste Fenster. Ein Parkplatz steht im selben Gebäude zur Verfügung.

Eine ideale Gelegenheit, ein maßgeschneidertes Zuhause in einer erstklassigen Gegend von Barcelona zu schaffen.



[lucasfox.de/go/bcn21034](https://lucasfox.de/go/bcn21034)

Terrasse, Garten, Aufzug, Holzböden,  
Parkplatz, Rollstuhlzugang,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

**610.000 € Wohnung - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 15m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08034

**4**                    **2**                    **154m<sup>2</sup>**            **15m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien