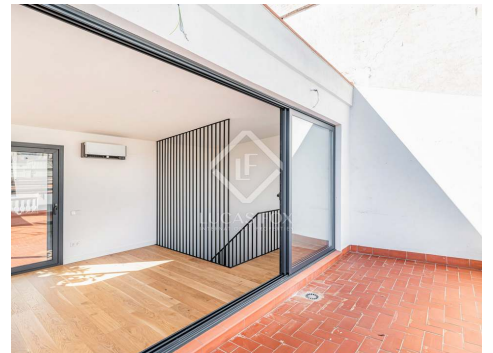
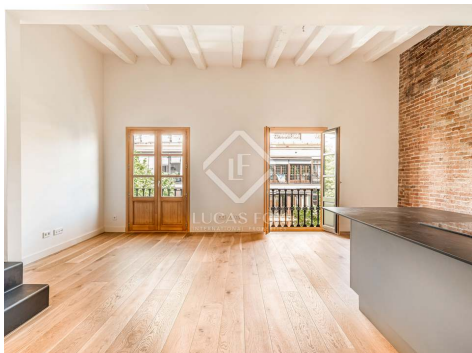


€1,150,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 80m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	123m <sup>2</sup>	80m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,150,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 80m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

2	2	123m <sup>2</sup>	80m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Beeindruckendes Penthouse mit einer 80 m<sup>2</sup> großen Terrasse in der Nähe des Arc de Triomf und des Ciutadella-Parks in Barcelona zu verkaufen.

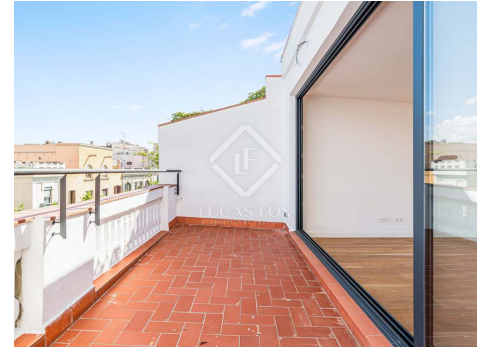
Dieses Penthouse ist das Juwel in der Krone dieser zentral gelegenen Anlage in Barcelona. Das Projekt bietet eine Auswahl an wunderschön restaurierten Häusern im Herzen der Stadt, in der Nähe vieler der bedeutendsten Sehenswürdigkeiten, einschließlich des Arc de Triomf und des Ciutadella-Parks, und in perfekter Lage, um die fantastischen Restaurants und die hervorragende Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten zu genießen Freizeitmöglichkeiten, die die Stadt bietet.

Dieses beeindruckende Penthouse wurde sorgfältig entworfen, um charmante Originalelemente wie hohe Decken mit Holzbalken, Mosaikfliesen, katalanische Bögen, unverputztes Mauerwerk und große Fenster mit modernen Materialien und Oberflächen zu kombinieren. Die neutrale Farbgebung und natürliche Materialien wie Stein und Holz fördern Eleganz und Raffinesse.

Das Penthouse bietet 123 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie fantastische 80 m<sup>2</sup> darüber, beneidenswerte Außenflächen zum Entspannen und Genießen von Barcelonas exzellentem Klima. Das Anwesen bietet 2 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad), 2 Badezimmer, einen geräumigen Wohnbereich und eine modern ausgestattete Wohnküche mit Bosch-Geräten.

Das Gebäude selbst verfügt über eine klassische Fassade und originalen Stuck. Ein Aufzug ermöglicht den privaten Zugang zu jedem Apartment, da es nur eine Unterkunft pro Etage gibt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem ganz besonderen Penthouse zum Verkauf in Barcelona.



[lucasfox.de/go/bcn21412](https://lucasfox.de/go/bcn21412)

Schwimmbad, Terrasse, Aufzug,  
Hohe Decken, Periodenmerkmale,  
Tageslicht, Aussicht, Eingerichtete Küche,  
Klimaanlage, Neubau, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

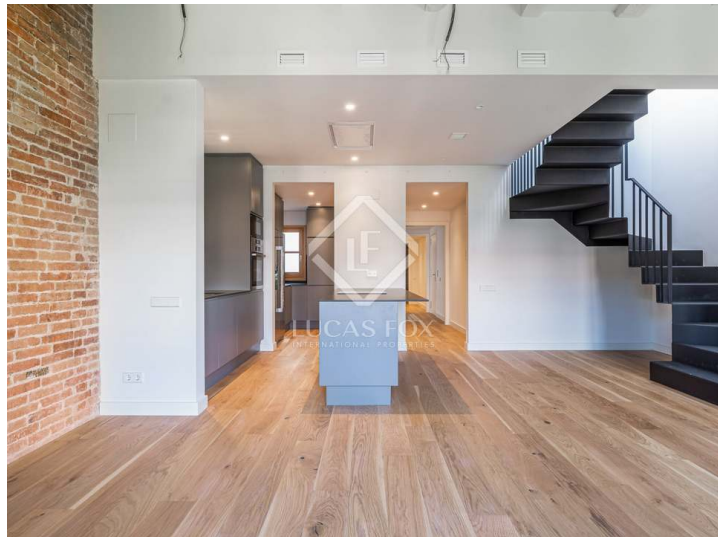
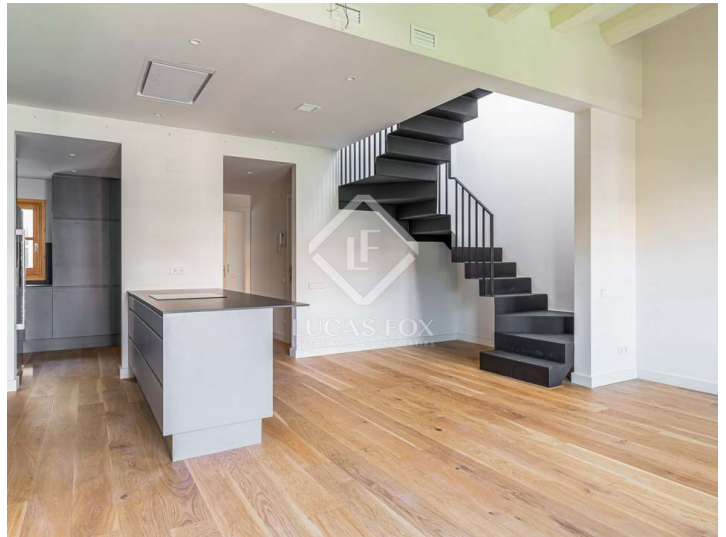
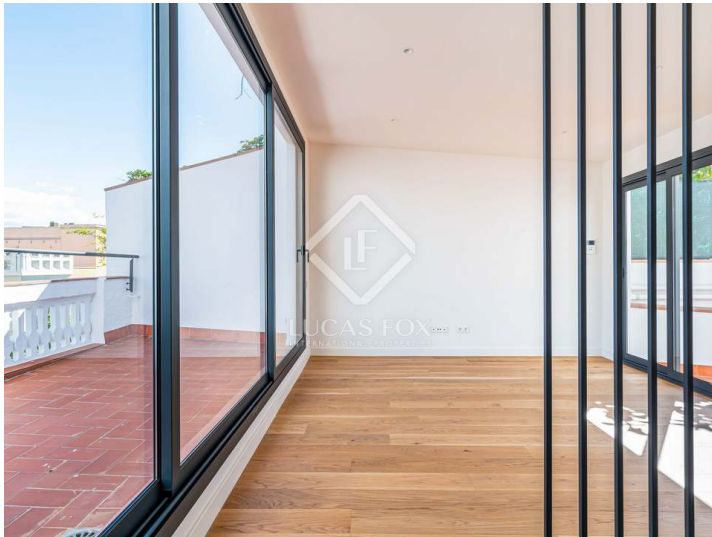


€1,150,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 80m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien