

450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **2** **71m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **2** **71m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Apartment auf einer oberen Etage mit restaurierten historischen Elementen und viel Licht, mit zwei Balkonen mit Blick auf die Straße, einer Suite mit Doppelbett und zwei Einzelbetten, die sich ein Badezimmer teilen.

Quadratische Wohnung von 69 m² mit 71 m² Grundriss und zwei Balkonen. Es handelt sich um eine Unterkunft in der oberen Etage, die über einen Aufzug und viel Licht verfügt.

Beim Betreten haben wir eine kleine Halle mit einem Einbauschränk, in der sich der Hauswirtschaftsraum befindet. Auf der linken Seite befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Doppelbett und davor ein zweites Einzelzimmer, das als Arbeitszimmer, Ankleidezimmer usw. dient. Von hier aus befindet sich auf der rechten Seite eine Mini-Garage mit einer großen Garage Fenster, das viel Licht spendet und links haben wir das zweite Badezimmer, ebenfalls mit einem Außenfenster.

Im weiteren Verlauf finden wir ein fantastisches Wohnzimmer mit hohen Decken, Gewölbe mit freiliegendem Metallbalken, freiliegendem Mauerwerk und zwei Balkonen zur Straße und viel direkter Sonne. Wir finden auch die offene U-förmige Küche mit einer Bar im amerikanischen Stil. Schließlich gibt es noch das dritte Einzelzimmer, das je nach Bedarf des Käufers leicht entfernt oder als Arbeitszimmer genutzt werden kann.

Das Design wurde sorgfältig durchdacht, wobei die kleinen Details des Alltags berücksichtigt wurden. Das Anwesen verfügt auch über Klima- und Heizungskanäle durch Zwischendecken und Holzböden auf dem gesamten Boden, mit Ausnahme von Nassbereichen, in denen Mosaik- und Porzellanböden verlegt wurden. Alle Fensterrahmen wurden geändert und das Originalglas wurde doppelt verglast. Es wird teilmöbliert geliefert.



lucasfox.de/go/bcn22002

Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Periodenmerkmale, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Außenliegend, Balkon, Begehbarer Kleiderschrank, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert, Rollstuhlzugang

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

450.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08015

3 **2** **71m²** **3m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien