

1.870.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 5 309m² 6m² Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse











1.870.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 5 309m² 6m² Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive 309 m² große Wohnung mit 35 m² Außenfläche, 4 großen Schlafzimmern und allen originalen Details zum Verkauf im Quadrat d'Or des Eixample Right.

Diese fabelhafte Immobilie hat eine Fläche von 295 m² und 18 m² Außenfläche, 4 Schlafzimmer, 3 davon ensuite, 4 Badezimmer und 1 WC. Es befindet sich in bester Lage im Zentrum der Stadt, im selben Block wie La Pedrera de Gaudí. Es befindet sich in einem Modernista-Gebäude mit Aufzug und Concierge-Service.

Das Anwesen verfügt über hohe Decken mit katalanischen Gewölbedecken, Nolla die originalen Mosaikböden, die komplett restauriert wurden, freiliegende Ziegelwände in einigen Zimmern, vormoderne Fenster, restaurierte Zimmerei, die die ursprünglichen Eigenschaften beibehält.

Dieses beeindruckende Anwesen nimmt die gesamte Etage ein und ist mit dem Tagesbereich mit Mikrozementboden organisiert, wo wir ein 61 m² großes Wohnzimmer mit einem Gaskamin mit zwei Galerien und einem schönen Balkon mit privilegiertem Blick auf La Pedrera finden, nebenan haben wir einen vollwertigen ausgestattete offene Küche und ein erstes Schlafzimmer.

Auf der anderen Seite der Wohnung haben wir den Nachtbereich mit einem Master-Suite-Zimmer mit eigenem Ankleidezimmer, Büro-Bibliothek mit Mosaikböden und originalen Decken. Als nächstes haben wir eine große Galerie mit verschiedenen Räumen zum Entspannen und Genießen der Sonnenuntergänge. Schließlich haben wir eine dritte Schlafzimmersuite mit eigenem Ankleideraum und einen weiteren Raum für das Servicepersonal mit einem Badezimmer vor dem Zimmer.

Dieses herrliche Anwesen verfügt über Klimaanlage und Heizung, doppelt verglaste Fenster und einen 20 Meter entfernten Privatparkplatz mit Eingang über den Passeig de Gracia.



lucasfox.de/go/bcn22463

Terrasse, Portierservice, Aufzug,
Hohe Decken, Holzböden,
Mosaikfliesenböden, Periodengebäude,
Periodenmerkmale, Tageslicht, Parkplatz,
Alarm, Außenliegend, Balkon,
Begehbarer Kleiderschrank, Bibliothek,
Domotikanlage, Doppelverglasung,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,
Entspannungsbereich, Heizung, Kamin,
Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Personaleingang, Renoviert, Sicherheit



1.870.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

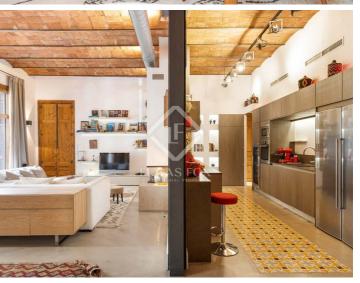
Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

5 5 309m² 6m² Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.