

1.250.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

5                      4                      217m<sup>2</sup>                      34m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

**5**                      **4**                      **217m<sup>2</sup>**                      **34m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Wunderschöne 5-Zimmer-Wohnung mit 2 Parkplätzen und einem im Preis inbegriffenen Abstellraum in einer der begehrtesten Straßen Barcelonas.

Diese große Wohnung zum Verkauf befindet sich im Herzen der prestigeträchtigen Gegend von Pedralbes in Barcelona.

Die Wohnung ist ca. 217 m<sup>2</sup> groß und verfügt über einen gut differenzierten Tag- und Nachtbereich. Der Tagesbereich verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine Wohnküche mit direktem Zugang zu einer 34 m<sup>2</sup> großen Terrasse.

Der Nachtbereich verfügt über fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer. Von den fünf Schlafzimmern werden zwei Suiten mit eigenem Bad angeboten und eines davon verfügt über ein Ankleidezimmer. Ein weiteres Schlafzimmer ist nach außen ausgerichtet und verfügt über Einbauschränke.

Zwei Parkplätze und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.

Das Gebäude bietet viel Sicherheit und verfügt über einen Concierge, einschließlich der Wochenenden, und einen Aufzug.



[lucasfox.de/go/bcn23253](https://lucasfox.de/go/bcn23253)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Marmorböden, Parkplatz, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1.250.000 € Wohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Pedralbes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Pedralbes » 08034

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b>     | <b>4</b>   | <b>217m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien