

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08006

3 **2** **90m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08006

3 **2** **90m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im Zentrum von Barcelona, 2 Blocks vom Passig de Gracia, 1 Block von der Rambla Catalunya und 1 Block von Enric Granados entfernt.

Diese schöne, helle, nach Südwesten ausgerichtete Wohnung befindet sich an der Carrer Balmes, an der Kreuzung mit der Carrer Rosselló. Es verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, ein Arbeitszimmer, 2 Doppelzimmer (eines davon ensuite), ein weiteres mit Zugang zu einem großen Terrassenbalkon mit Blick auf die Straße und zwei Badezimmer, das eine mit eigenem Zimmer und eines komplettes Badezimmer.

Das Anwesen verfügt über attraktive Oberflächen wie hohe Decken mit katalanischem Gewölbe, Holzböden und Aluminiumschreinerei. Die zentrale Klimaanlage und Heizung erfolgt über Kanäle.

Die Wohnung hat eine bebaute Größe von ca. 90 Quadratmetern und ist als 76 Quadratmeter groß registriert.



lucasfox.de/go/bcn23404

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Periodengebäude, Periodenmerkmale, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Abstellraum, Außenliegend, Balkon, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

545.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08006

3 **2** **90m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien