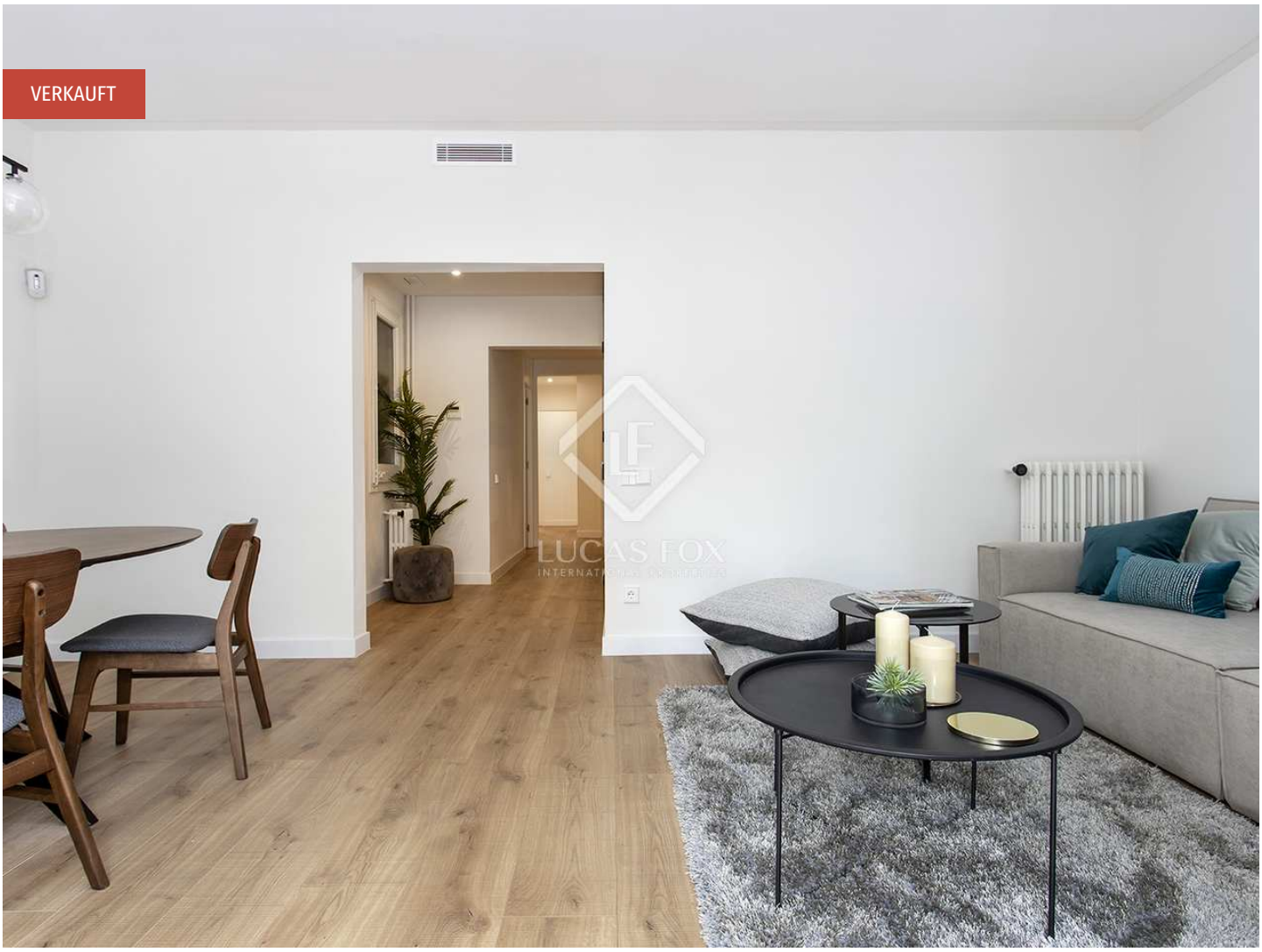
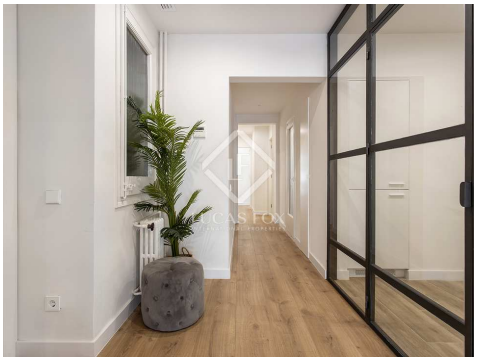
630.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

4	2	96m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

630.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

4	2	96m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Komplett renovierte Wohnung zum Verkauf in einer der bedeutendsten Straßen Barcelonas, dem Passeig de Sant Joan, mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern und 2 Terrassen.

Spektakuläre renovierte Wohnung zum Verkauf mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern in unschlagbarer Lage, an einer der emblematischsten Alleen der Stadt, dem Passeig de Sant Joan.

Die Lage dieser Unterkunft ist eine der besten, die am Passeig de Sant Joan zwischen Carrer Córsega und Rosselló und nur wenige Schritte von Avinguda Diagonal und den Fußgängerzonen des Viertels Gracia entfernt angeboten werden kann. Darüber hinaus befindet sich die Wohnung in einer Gegend, die sehr gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden ist, und in einer Wohngegend, in der alle Dienstleistungen und der lokale Handel verfügbar sind.

Das beeindruckende Gebäude aus dem Jahr 1964 befindet sich am Passeig de Sant Joan, umgeben von alltäglichen Geschäften. Die Wohnung befindet sich in einem echten dritten Stock und bietet viel Tageslicht und einen doppelten Aspekt, sowohl im Nordosten als auch im Südwesten. Das Anwesen verfügt über eine Nutzfläche von ca. 85 m² sowie die Fläche der beiden großen Terrassen.

Wir betreten von der Seite der Wohnung, wo sich der Tagesbereich befindet. Vor dem Eingang und dem Flur finden wir die halboffene Küche und rechts betreten wir das geräumige Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse durch doppelte Terrassentüren, die ca. 10 m² groß sind.

Zurück in der Halle finden wir den Korridor, der zum Nachtbereich führt. Zunächst haben wir rechts den Hauswirtschaftsraum mit Platz für den Warmwasserkessel und die Waschmaschine. Auf der linken Seite befindet sich das erste Einzelzimmer, das zur Innenterrasse führt. Wenn wir den Flur zu unserer Rechten hinuntergehen, finden wir das Badezimmer, das die drei Schlafzimmer ohne Bad bedient.

Auf der linken Seite haben Sie Zugang zu zwei weiteren Schlafzimmern, wobei das zweite Schlafzimmer nach innen zeigt und ein Doppelzimmer mit Zugang zur zweiten Terrasse der Unterkunft. Vom Treppenabsatz aus erreichen wir das Ensuite-Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem Fenster, das sich auch zur Terrasse öffnet.

lucasfox.de/go/bcn23405

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

630.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08037

4	2	96m²	20m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Eine spektakuläre Wohnung mit einer sehr gut geplanten Renovierung, ideal für nationale und internationale Familien, die in einer guten Gegend leben möchten, ohne Kompromisse bei Platz oder Ausstattung eingehen zu müssen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien