975.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	2	133m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

975.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	2	133m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Neubauhaus mit 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer geräumigen Terrasse und hervorragenden Oberflächen in einer neuen Entwicklung mit Parkplatz in Sarrià.

Edifici Augusta bietet Ihnen dieses Luxushaus in Sarrià, einem der exklusivsten Wohnviertel in Barcelona. Sarrià repräsentiert Tradition und Moderne zu gleichen Teilen und ist ideal für eine Familie in der Nähe der Carrer Major de Sarrià und des städtischen Marktes mit allen Arten von lokalen Geschäften und exklusiven Einrichtungen. Die Nachbarschaft ist sowohl auf der Straße als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln hervorragend verbunden und befindet sich in der Nähe von renommierten Gesundheitszentren und internationalen Schulen, in denen die Kleinen die beste Ausbildung erhalten können.

Im ersten Stock des Gebäudes befindet sich diese prächtige 132 m² große Wohnung mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern. Das Anwesen zeichnet sich durch geräumige und komfortable Zimmer mit elegantem Design, sorgfältig geplanter Aufteilung und hervorragenden Oberflächen wie hochwertigen Holzböden aus.

Beim Betreten wird der Tagesbereich auf der rechten Seite präsentiert, der aus einem hellen Wohn- und Esszimmer mit einer halboffen ausgestatteten Küche besteht, die sich perfekt für die Gesellschaft mit Ihrer Familie eignet. Dieses Zimmer bietet Zugang zu einer 21 m² großen Terrasse, auf der Sie am Wochenende oder nach einem langen Arbeitstag ideal entspannen können.

Der Nachtbereich besteht aus 4 komfortablen Schlafzimmern, 2 Einzel- und 2 Doppelzimmern, eines davon mit einem Ankleidezimmer und einem eigenen Bad. Ein weiteres komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette vervollständigen das Haus.

Ebenso ist das Anwesen mit einem Hausautomationssystem ausgestattet, mit dem die Helligkeit und Temperatur jedes Raums auch aus der Ferne geregelt werden kann.

Das moderne Gebäude, in dem es sich befindet, hat helle Fassaden, die dazu beitragen, die Häuser mit Licht zu versorgen. In seinem Keller befindet sich eine Garage, die mit einer Vorinstallation für Elektrofahrzeuge für diejenigen ausgestattet ist, die sich für einen nachhaltigeren Verkehr einsetzen. Auf Straßenniveau gibt es einen Landschaftsbereich, in dem die Kleinen viel Spaß beim Spielen haben.

lucasfox.de/go/bcn23721

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Solarpanele, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

975.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

4	2	133m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien