

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 87m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

2 **2** **161m²** **87m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 87m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

2 2 161m² 87m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

160 m² großes Penthouse mit einer großen Terrasse mit Solarium, komplett renoviert und mit zwei Parkplätzen im selben Gebäude zum Verkauf an der Avinguda Roma, in Barcelonas Viertel Eixample Left.

In einem Gebäude aus dem Jahr 2000, in perfektem Zustand und mit Aufzug, finden wir dieses prächtige 160 m² große Penthouse, komplett renoviert, sehr geräumig und lichtdurchflutet dank der großen bodentiefen Fenster, die sich praktisch im gesamten Haus befinden .

Die Wohnung besteht aus einem angenehmen Wohn-Esszimmer mit offener Küche mit viel Licht und schönem Blick auf die Stadt, zwei Doppelschlafzimmern, eines davon mit Ankleideraum und eigenem Badezimmer, sowie einem zusätzlichen kompletten Badezimmer mit einem integrierter Hauswirtschaftsraum.

Im Obergeschoss, erreichbar über das Gemeinschaftstreppenhaus, finden wir zusammen mit unserem Wohnhaus einen über 150 m² großen Außenraum in der Urkunde vor.

In diesem Raum wurde ein 69 m² großer Bau errichtet, der derzeit ein großes Wohnzimmer mit offener Küche und ein komplettes Badezimmer beherbergt. Ein idealer Ort, um Meetings zu feiern, Partys zu feiern oder einfach nur zu entspannen. Dieser Raum hat Zugang zu einer sonnigen Terrasse von mehr als 85 m² mit einem Grillplatz und einem Abstellraum.

Der Preis beinhaltet zwei große Parkplätze im selben Gebäude, wo zwei große Autos und ein Motorrad Platz finden.



lucasfox.de/go/bcn23896

Terrasse, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Begehrer Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 87m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08011

2 **2** **161m²** **87m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien