

2.250.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 61m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 4 276m² 61m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse











2.250.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 61m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 4 276m² 61m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderbar renoviertes Luxusfamilienhaus von 276 m2 mit 60 m2 Terrasse in Sant Gervasi, mit fünf Schlafzimmern und 3 Parkplätzen.

In der begehrten Nachbarschaft von Sant Gervasi, in einem Gebäude in perfektem Zustand, sehr gepflegt und mit drei Parkplätzen, finden wir dieses geräumige Anwesen, das gerade mit den höchsten Qualitäten renoviert, komplett ausgestattet und bezugsfertig ist.

Sobald wir das Grundstück betreten, verteilt eine große Halle das Haus zwischen den Tag- und Nachtbereichen. Der Tagesbereich besteht aus einem prächtigen 66 m² großen Speisesaal mit verschiedenen Umgebungen und Zugang zu einer angenehmen 52 m² großen Terrasse, die vollständig möbliert und mit Raffinesse dekoriert ist. In diesem Teil des Hauses finden wir auch eine große, voll ausgestattete Designerküche mit hochwertigen Geräten.

Der Nachtbereich des Hauses besteht aus fünf Schlafzimmern, einem Einzelzimmer mit eigenem Bad und vier Doppelzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und einen beeindruckenden Ankleidebereich verfügt.

Darüber hinaus finden wir in diesem Sektor zwei weitere komplette Badezimmer, eines davon ebenfalls in einem der Zimmer, sowie mehrere Stauräume. Es ist zu beachten, dass die vier Doppelzimmer zur Straße ausgerichtet sind, was ihnen zweifellos viel Licht verleiht.

Die im Jahr 2022 durchgeführte Reform war von hoher Qualität und es wurde auf alle Details geachtet. Einige Aspekte, die hervorzuheben sind, sind die Naturholzböden, Hausautomation im größten Teil des Hauses, hocheffiziente Klimaanlagen und Heizungskanäle, eine voll ausgestattete Küche mit der neuesten Technologie, Zierleisten und getäfelte Wände usw.

Kurz gesagt, ein einzigartiges Anwesen im Herzen eines der prestigeträchtigsten Viertel der Stadt, mit einer Luxusrenovierung, bezugsfertig und mit einer angenehmen Terrasse, auf der Sie sich entspannen und mit Familie und Freunden genießen können.



lucasfox.de/go/bcn24578

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

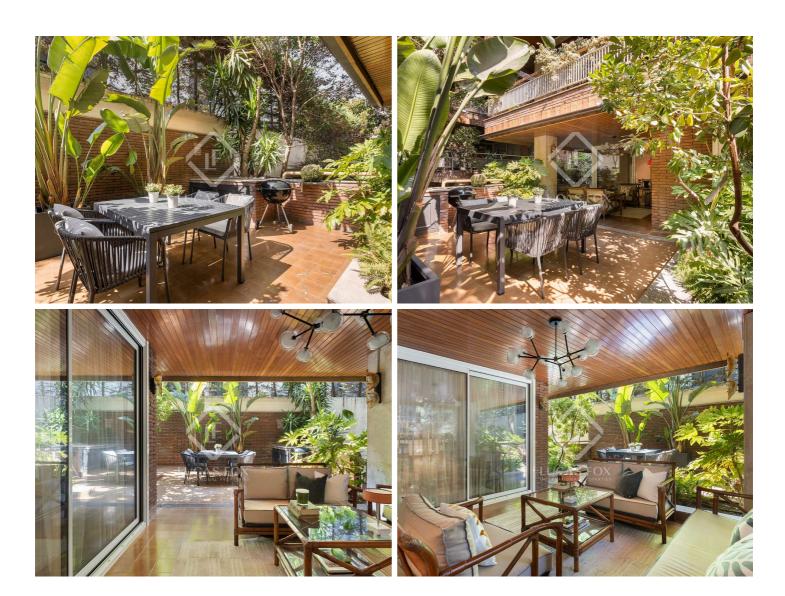


2.250.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung mit 61m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 4 276m² 61m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.