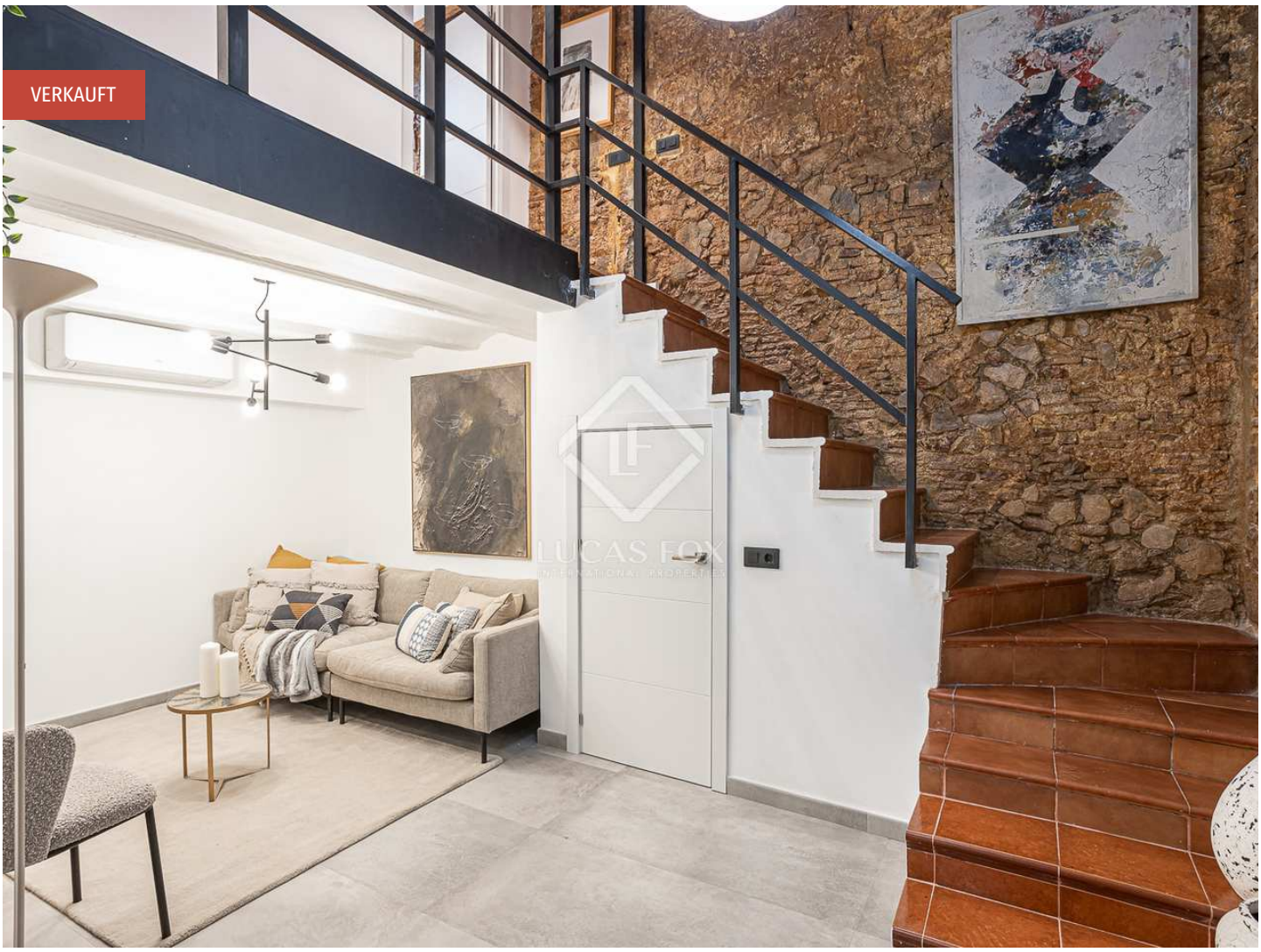
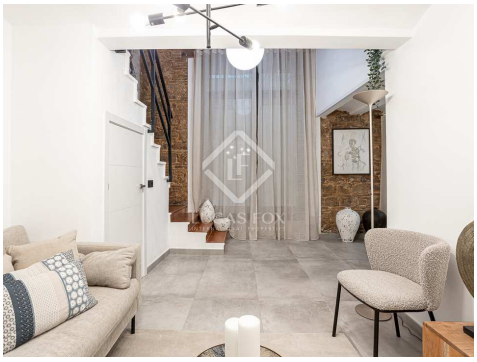
330.000 € Wohnung - Verkauft

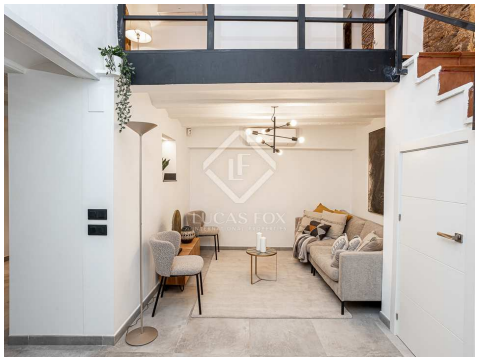
2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	2	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan







Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

330.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	2	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Brandneue Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern zum Verkauf in El Born, Barcelona.

Die prächtige neue Entwicklung Hostal Sant Antoni befindet sich im Stadtteil Born, einer der beliebtesten Gegenden der Stadt Barcelona, da es sehr ruhig, aber dennoch zentral ist, mit allen notwendigen Dienstleistungen und einer großen Auswahl an Geschäften, Restaurants und Sehenswürdigkeiten kulturelles Interesse.

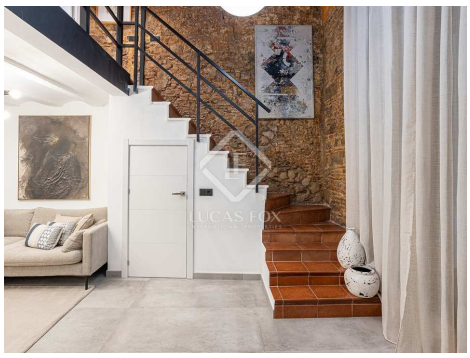
Das Haus umfasst eine bebaute Gesamtfläche von zweiundachtzig Quadratmetern zwischen den beiden Ebenen, von denen zweiundfünfzig Quadratmeter dem Erdgeschoss und die restlichen dreißig Quadratmeter dem Zwischengeschoss entsprechen. Auf der Eingangsebene finden wir a bequemes Gäste-WC, eine wunderschön eingerichtete Küche, ein Essbereich und ein gemütliches Wohnzimmer mit einer attraktiven Treppe bis in die oberste Etage. Im Obergeschoss finden wir 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche.

Die Apartments in dieser Entwicklung haben alle ein modernes und funktionales Design, aber mit originalen Elementen, wie hohen Decken mit sichtbaren Holzbalken. Die Badezimmer und Santos-Küchen sind komplett mit den hochwertigsten Oberflächen ausgestattet. Die Schlafzimmer-Suiten sind mit Einbauschränken ausgestattet. Unter den Besonderheiten finden wir eine Klimaanlage mit Wärmepumpe, die doppelt verglasten Fenster und die Feinsteinzeugböden in den Badezimmern, restaurierte Mosaikfliesen in den Küchen und Holzböden im restlichen Wohnraum.

Das Gebäude stammt aus dem 17. Jahrhundert, wurde aber komplett renoviert, obwohl ursprüngliche Elemente wie die hohen Decken mit einem katalanischen Gewölbe in der Lobby, unverputzte Backsteinwände, Holzbalken und restaurierte Originalböden erhalten geblieben sind. So wurde eine perfekte Kombination aus modernster Technologie mit originalen Details aus der Zeit erreicht.

Das Gebäude verfügt außerdem über eine Gemeinschaftsterrasse, die alle Nachbarn genießen können, einen Aufzug und eine Videosprechanlage für mehr Sicherheit.

Es ist perfekt für junge Paare und kleine Familien, die in einer zentralen und lebendigen, aber ruhigen Gegend mit allen notwendigen Dienstleistungen wohnen möchten.



lucasfox.de/go/bcn24668

Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Domotikanlage, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

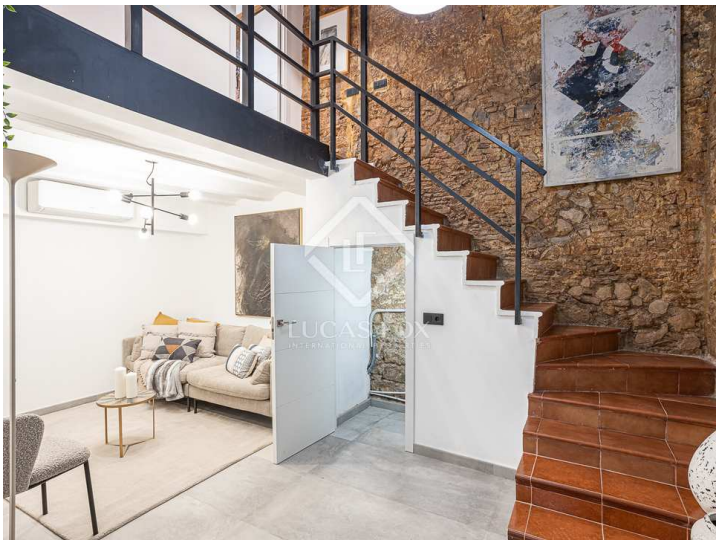
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

330.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

2	2	82m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien