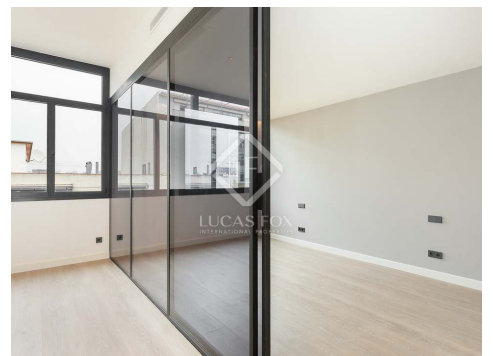
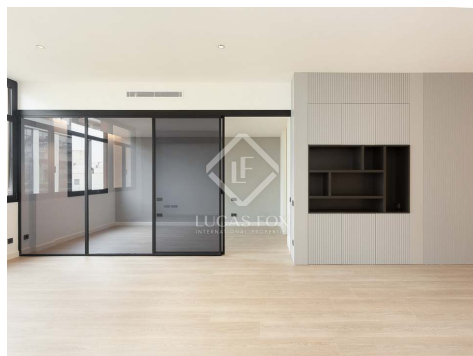
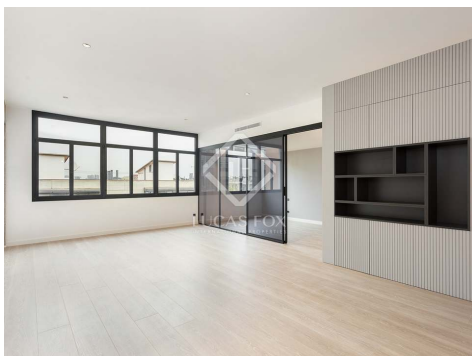


505.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

2 2 145m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

505.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

2 2 145m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Unglaubliche und luxuriöse Loft-Wohnung im Industriestil mit 2 Doppelzimmern zum Verkauf in einem Wohngebäude mit Büros im Viertel Poblenou, weniger als 10 Minuten vom Strand entfernt.

Dieses fantastische Luxusapartment befindet sich in sehr günstiger Lage an der Carrer Zamora, neben der U-Bahn-Station Bogatell, vier Blocks vom Ciutadella Park und weniger als 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Eine ideale Wohnung für Kunden, die nahe am Meer und im Zentrum der Stadt Barcelona sein möchten.

Die Wohnung ist Teil der Aufteilung eines großen Industriegebiets in der obersten Etage eines typischen Bürogebäudes in der Region Poblenou. Diese Abteilung hat 3 luxuriöse Wohnungen erhalten, die bezugsfertig sind, einschließlich dieser Einheit, die die größte ist.

Das Layout ist sehr funktional. Der Wohn-, Ess- und Küchenbereich ist 80 m² groß. Von hier aus haben Sie Zugang zu einem hellen Schlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad.

Der andere große Raum wird als Arbeitszimmer betrachtet, da er keine Öffnung nach außen hat. Es könnte jedoch perfekt als Arbeitszimmer oder als Gästezimmer funktionieren, da es über ein eigenes Bad verfügt.

Diese Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail mit den besten Oberflächen auf dem Markt entworfen, einschließlich einer funktionalen maßgeschneiderten Küche.

Es befindet sich in einem Gebäude mit Industriedesign aus dem Jahr 1976 und verfügt über vier Servicelifte, drei Aufzüge, einen Concierge-Service und einen praktischen Lade- und Entladebereich. Es ist zu beachten, dass es keine Belegungsbescheinigung gibt.



lucasfox.de/go/bcn24870

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse, Außenliegend,
Begehrter Kleiderschrank,
Doppelverglasung, Einbauschränke,
Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

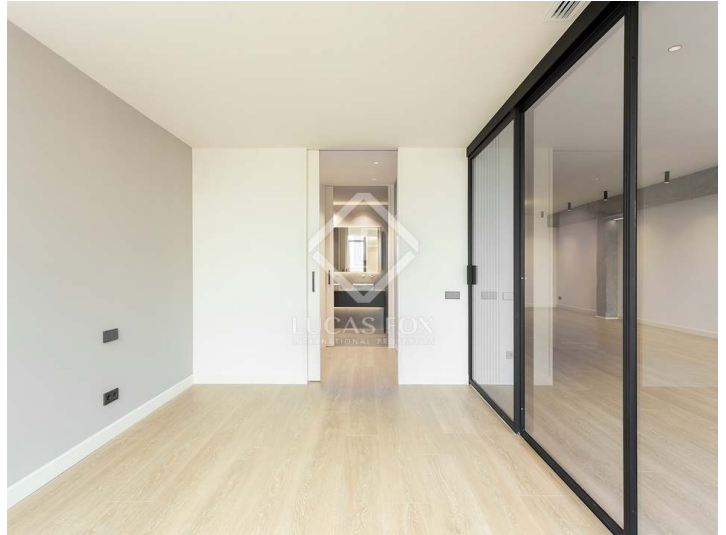
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

505.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08005

2 **2** **145m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien