

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3	3	260m²	136m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 **3** **260m²** **136m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Haus mit eigenem Pool in natürlicher Umgebung mit herrlichem Blick auf das Meer und die Stadt, zum Verkauf in der Zona Alta von Barcelona.

Dieses einzigartige Haus im Loft-Stil befindet sich in einer wunderschönen natürlichen Umgebung, nur 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt und ist sehr gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln verbunden. Es liegt in der Nähe der besten internationalen Schulen wie Oak House und Benjamin Franklin sowie des Sarrià-Marktes und einer breiten Palette von Dienstleistungen.

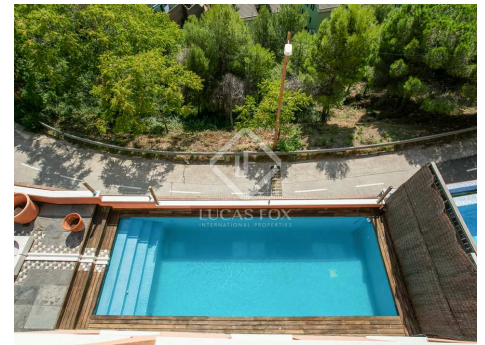
Auf der Straßenebene verfügt es über einen völlig offenen Mehrzweckraum mit herrlichem Blick auf die Stadt. Es besteht die Möglichkeit, es als Parkplatz, Lernbereich oder Fitnessstudio zu nutzen.

Der erste Stock besteht aus einer schönen und geräumigen Suite mit einem großen Ankleidezimmer, Zugang zur Terrasse und einem großen Badezimmer.

In der nächsten Etage befinden sich ein Wohn- und Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche und Zugang zu einer großen Terrasse mit einem fantastischen Pool und Blick auf die gesamte Stadt Barcelona.

In der obersten Etage befinden sich zwei helle Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und das andere mit Bad im Flur. Es gibt auch einen kleinen Keller, der als Keller genutzt werden kann.

Diese Eigenschaft ist eine fantastische Option für diejenigen, die ein einzigartiges Zuhause in einer ruhigen Gegend der Stadt, umgeben von Natur suchen. Es wäre auch eine interessante Option für Investoren, da es eine gute Rendite für langfristige Mieten bieten würde.



lucasfox.de/go/bcn25264

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad,
Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Spielplatz,
Personaleingang,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Heizung, Grill, Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Außenliegend,
Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

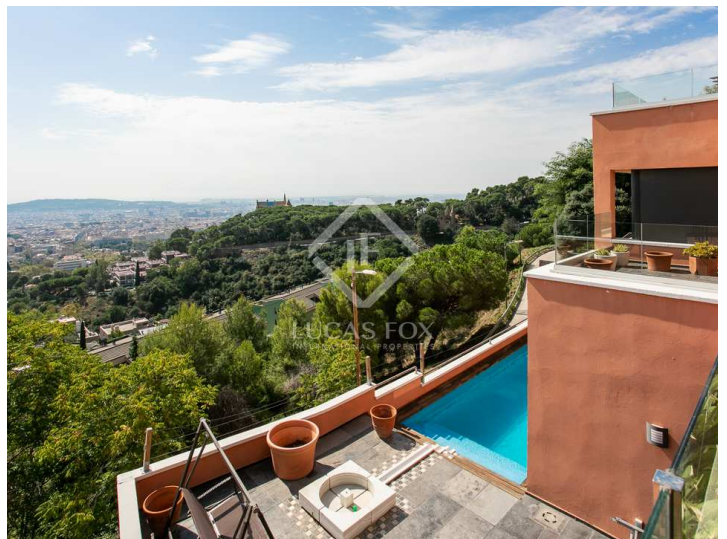
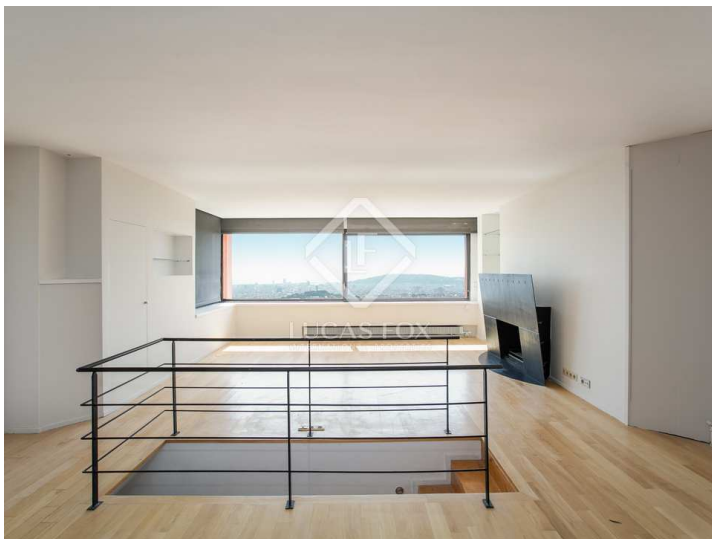
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.590.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

3 **3** **260m²** **136m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien