

€1,200,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4	2	162m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,200,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
162m² Baugröße
12m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Anwesen mit einer guten Aufteilung und viel Tageslicht mit 3-4 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Toilette und einer 12 m² großen Terrasse, die vom Wohnzimmer wegführt, im Bereich des Turó-Parks. Beinhaltet einen Parkplatz im Gebäude.

Maisonette-Penthouse mit ca. 162 m² und 12 m² Terrasse in einem Backsteingebäude und steinernen Balkonen aus dem Jahr 1979 mit geräumiger Halle, Concierge-Service und separatem Eingang für das Servicepersonal. Es befindet sich im eleganten und exklusiven Viertel Turó Park, das sehr gut verbunden ist und in der Nähe von internationalen Schulen und allen Dienstleistungen liegt.

Die Wohnung hat ein großes Potenzial, sich an den individuellen Geschmack jedes Kunden anzupassen. Derzeit verfügt es über massive Eichenböden, Mikrozementböden in der Küche und Steinzeug in den Badezimmern, weiß lackierte Türen, manuelle Fensterläden, geteilte Klimaanlage und individuelle Heizung durch Heizkörper. Es hat auch ein Osmose- und Wasserenthärter-System.

Wir betreten das Anwesen durch eine Halle mit Kleiderschrank, die Halle öffnet sich zum sonnigen Wohn-Essbereich mit 2 Zimmern. Dieser Bereich ist nach Südosten ausgerichtet und hat Zugang zur 12 m² großen Terrasse mit Markise. Die Küche verfügt über eine informelle Essbar und direkten Zugang zum Esszimmer. Es gibt auch eine Travertin-Gästetoilette mit einem Schrank für den Wäschebereich. Diese Wohnung wird durch ein Doppelzimmer mit Einbauschränken mit Blick auf den Innenhof und ein Doppelzimmer mit Einbauschränken mit Zugang zur Terrasse vervollständigt. Diese Schlafzimmer teilen sich ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Im Obergeschoss mit schrägen Decken befindet sich ein weiterer Wohnbereich mit 2 Zimmern, die in ein viertes Schlafzimmer umgewandelt werden könnten. Ebenso könnte in diesem Bereich eine derzeit geschlossene Terrasse wiederhergestellt werden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche und Whirlpool-Badewanne.

Die Wohnung wird durch einen Parkplatz im Untergeschoss des gleichen Gebäudes vervollständigt.



lucasfox.de/go/bcn25374

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Parkplatz, Außenliegend, Begehrter Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Personalaufzug

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,200,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4	2	162m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Familien, die eine helle, funktionale und komfortable Wohnung suchen, die sehr gut gelegen ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,200,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Dachwohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08021

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
162m² Baugrösse
12m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien