

€750,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

2 2 106m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€750,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

2 **2** **106m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab €420,000

Die neue Entwicklung Pau Claris 126 profitiert von einer ausgezeichneten Lage im Herzen von Barcelonas Eixample Right, einer der gefragtesten Gegenden der Stadt. Es bietet eine große Auswahl an täglichen Dienstleistungen und exzellenten öffentlichen Verkehrsmitteln sowie eine Auswahl an Freizeitaktivitäten zum Vergnügen seiner Besitzer.

Das Pau Claris 126 ist ein stattliches Gebäude, das von seinen Installationen bis zu seiner stattlichen Halle, seiner Fassade und seiner Innenterrasse vollständig restauriert wurde. Es verfügt auch über einen neuen Aufzug.

Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes, erste Tür. Beim Betreten werden wir von einer Halle begrüßt, die den Rest des Raumes verteilt und den Tagesbereich klar vom Nachtbereich trennt. Auf der linken Seite befindet sich der Nachtbereich mit einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem Einzelzimmer und einem Badezimmer für die gesamte Wohnung.

Der Tagesbereich befindet sich im rechten Bereich der Unterkunft. Es besteht aus einer offenen Küche mit Essbereich und einem halboffenen Wohnzimmer. Der Wohnbereich erhält viel Tageslicht, da er große Fenster hat.

Die Eigenschaften dieser Immobilie sind mit hochwertigen Materialien und neuen Installationen ausgestattet, um den Bewohnern maximalen Komfort zu bieten. Darunter können wir die Holzböden, die Heizung durch Heizkörper, die Klimaanlage durch Kanäle, die LED-Leuchten und die maßgefertigten Kleiderschränke in den Schlafzimmern hervorheben. Ebenso sind ursprüngliche Elemente wie die unverputzte Ziegelmauer und die freigelegten Holzbalkendecken erhalten geblieben.

Die Badezimmer sind mit Toiletten der Marke Duravit ausgestattet und die Küche der Marke Bulthaup ist mit Neff-Geräten ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über dieses Apartment, ideal für Paare und kleine Familien, die in einer privilegierten Lage leben möchten.



lucasfox.de/go/bcn25726

Aufzug, Holzböden, Tageslicht,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau,
Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

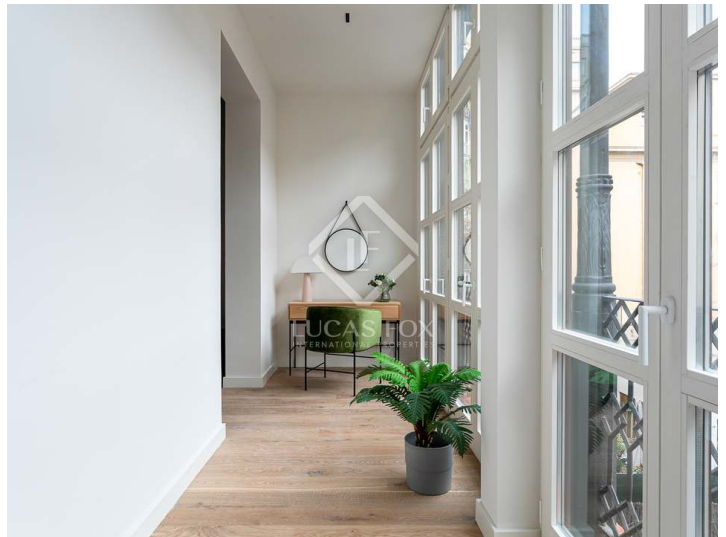
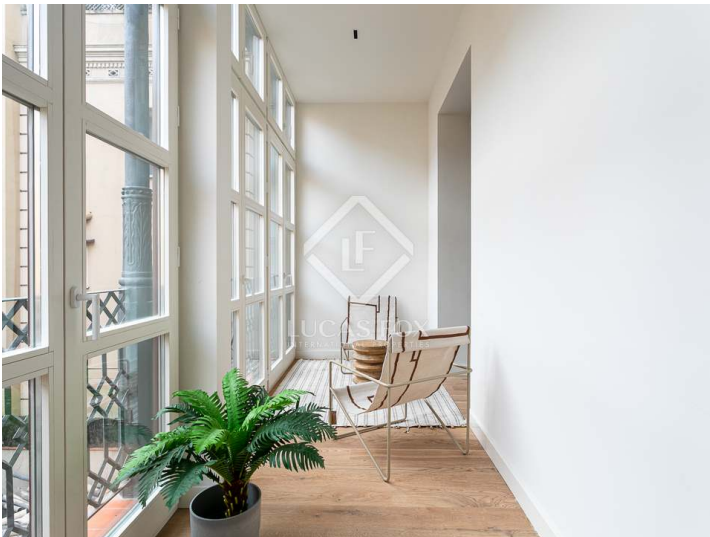
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€750,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

2 2 106m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien