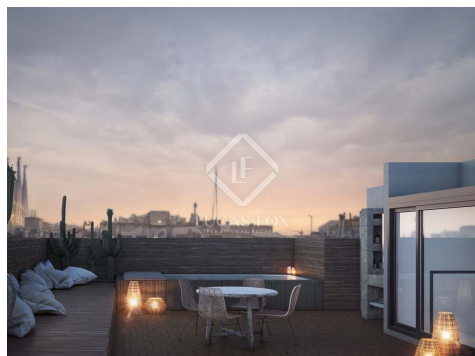
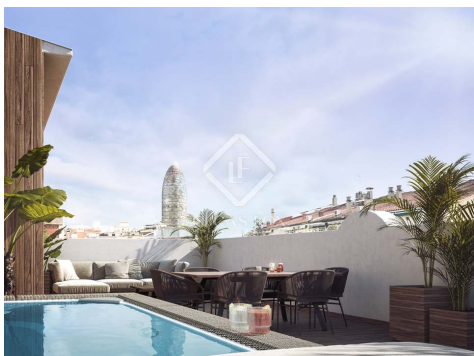


€1,540,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	3	158m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,540,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	3	158m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab €1,050,000

Consell de Cent 403 ist eine neue Entwicklung mit einer ausgezeichneten Lage im Eixample-Recht von Barcelona, einem begehrten und zentralen Bereich der Stadt, der eine breite Palette von Dienstleistungen, eine schnelle und einfache Verbindung mit dem Rest der Stadt und eine endlose bietet Anzahl der Freizeitaktivitäten zum Vergnügen seiner Bewohner.

Die Entwicklung befindet sich in einem typischen stattlichen Gebäude im Eixample-Gebiet, das restauriert wurde, aber noch originale Merkmale wie die Fassade und die Balustrade der öffentlichen Bereiche aufweist.

Dies ist ein prächtiges Maisonette-Penthouse mit einer riesigen 70 m² großen Terrasse. Wenn wir den Dachboden betreten, gibt es eine Halle, die für die Abgrenzung des Tagesbereichs rechts und des Nachtbereichs links verantwortlich ist.

Der Tagesbereich besteht aus einem offenen Raum, in dem sich das Wohn- und Esszimmer sowie die offene Küche befinden. Große Fenster lassen viel natürliches Licht in den gesamten Raum.

Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern, einem Badezimmer, das beides bedient, und dem riesigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer hellen Innengalerie.

Eine Treppe im Nachtbereich führt uns in die obere Etage, die ein Gästebad und eine sehr geräumige Terrasse von 70 m² bietet. Auf der Terrasse können Sie morgens einen guten Kaffee und nach einem langen Tag ein Glas Wein genießen und sich mit Familie oder Freunden treffen.

Das Anwesen wurde renoviert, obwohl Details aus der Zeit wie die Decken mit freiliegenden Holzbalken, die weiß lackierten Innentüren oder die Fensterläden beibehalten wurden. Die renovierten Teile haben hochwertige Materialien und neue Installationen für die Bequemlichkeit ihrer neuen Besitzer. Unter ihnen können wir die Fischgrätenparkettböden in den Haupträumen und die Porzellanböden in den Bädern und in der Küche hervorheben; Heizkörperheizung; Abluftklimaanlage; und LED-Leuchten unter anderem.



lucasfox.de/go/bcn25762

Terrasse, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Alarm, Balkon, Heizung, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,540,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3	3	158m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

Die Badezimmer verfügen über erstklassige Toiletten und Wasserhähne, und die Küche ist komplett mit High-End-Geräten ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Wohnung.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien