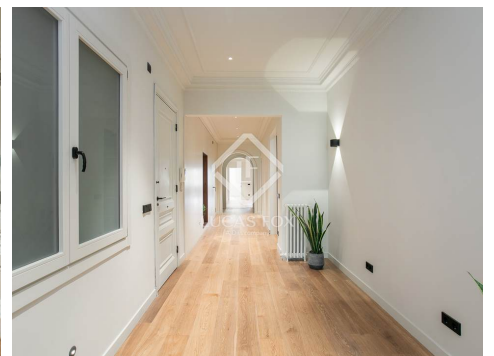
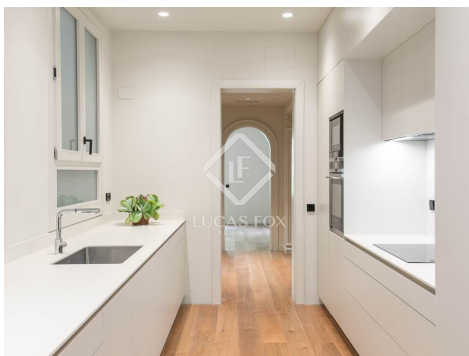
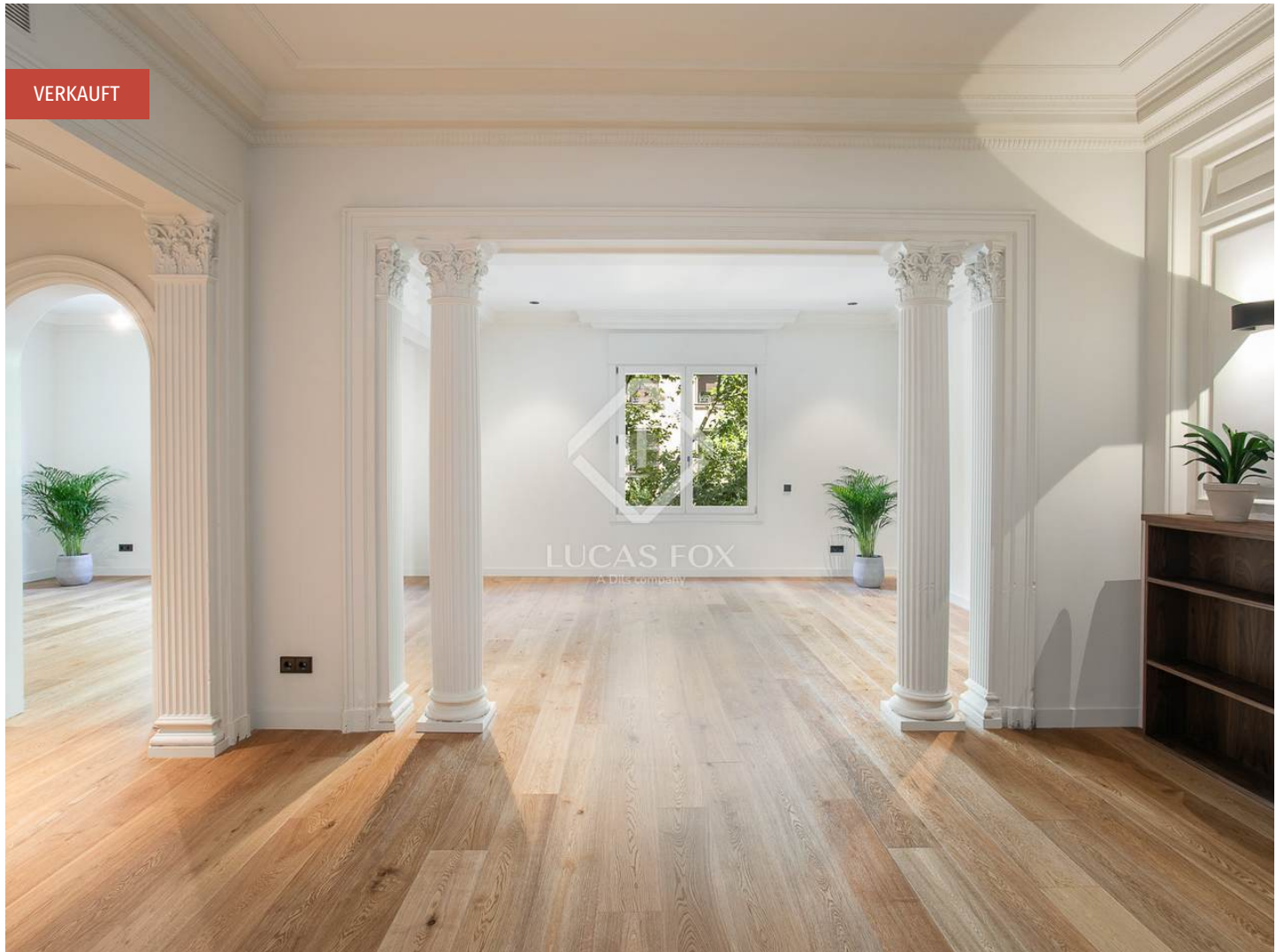


1.550.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|-----------------|
| 4 | 4 | 262m ² | 5m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 4 262m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische Wohnung von 266 m² bezugsfertig mit hochwertigen Oberflächen auf Carrer Balmes.

Diese Immobilie befindet sich in einer der besten Gegenden unserer Stadt und wurde mit exquisitem Geschmack renoviert, wobei die besten Materialien auf dem Markt ausgewählt wurden.

Die Wohnung ist klar in zwei Bereiche unterteilt. Der Tagesbereich mit Blick auf Carrer Balmes verfügt über ein helles Wohn- und Esszimmer von mehr als 60 m² sowie ein 10 m² großes Büro, das schließlich in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden könnte. Die Küche mit Möbeln der Marke Santos und hochwertigen Siemens-Geräten verfügt über einen doppelten Eingang und Zugang zu einem funktionalen Wäschebereich.

Der Nachtbereich mit Blick auf den Passatge Forasté bietet vier Doppelzimmer, drei davon mit eigenem Bad. Es ist zu beachten, dass alle Schlafzimmer geräumige Einbauschränke haben. Eines der Badezimmer in diesem Teil des Hauses dient auch als Gästebad.

Die Wohnung wurde komplett mit hochwertigen Oberflächen renoviert. Es verfügt über eine Klimaanlage durch Kanäle, eine Zentralheizung und eine Vorinstallation der Einzelheizung mit klassischen Gusseisenheizkörpern.

Die Wohnung befindet sich in einem echten fünften Stock und ist 262 m² groß. Sie verfügt über zwei Balkone mit einer Gesamtfläche von 5,2 m². Die registrierte Fläche beträgt jedoch 241 m².

Das Anwesen wird zusammen mit zwei Lagerräumen im selben Gebäude verkauft, einem eleganten klassischen Gebäude aus dem Jahr 1940 in einwandfreiem Zustand und mit Concierge-Service. Es ist auch möglich, einen Parkplatz zu erwerben, den Sie gegen Aufpreis erhalten.



lucasfox.de/go/bcn25800

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

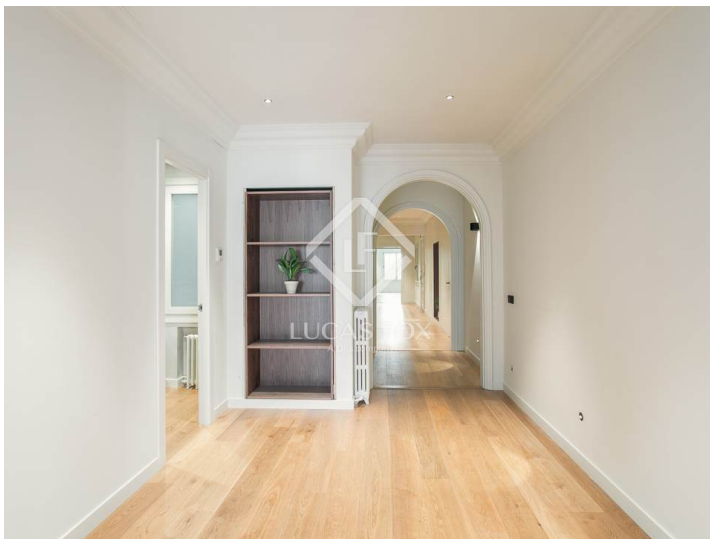
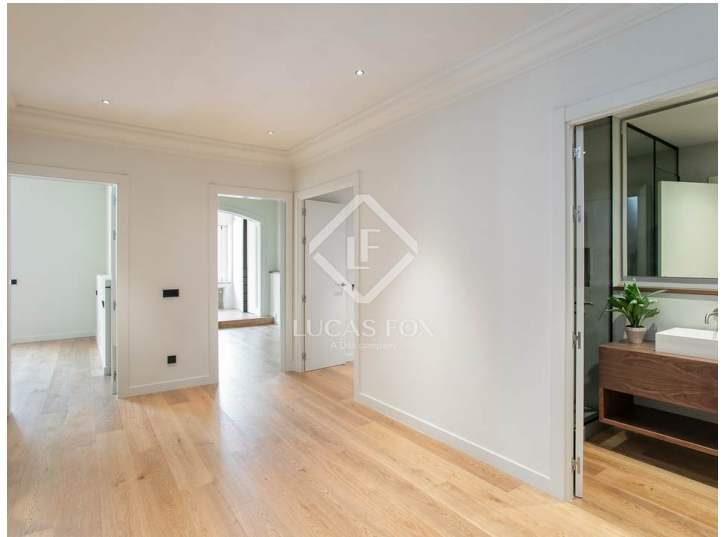
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

1.550.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 4 262m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien