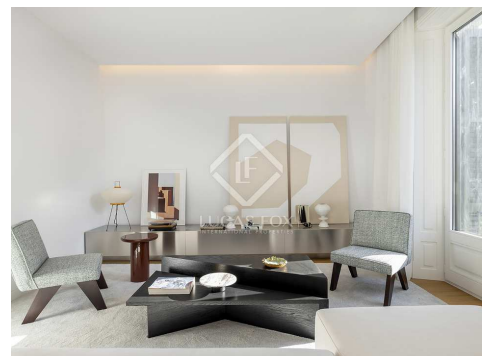
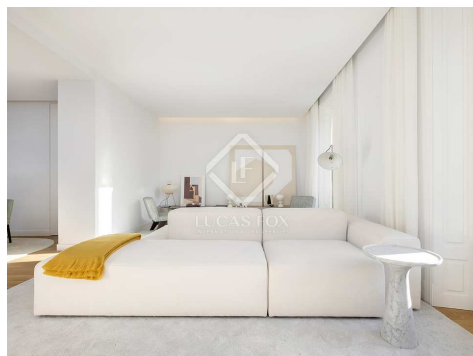


2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	4	218m²	2m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf**4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	4	218m²	2m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG**Luxuriöses neues Zuhause an der exklusivsten Straße in Barcelona, in einem renovierten Gebäude mit einem exklusiven Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Sicherheitsdienst.**

Der Paseo de Gracia 30 ist eine der exklusivsten Neuentwicklungen am Goldenen Platz von Barcelona und bietet eine unschlagbare Lage in einer der emblematischsten und luxuriösesten Straßen der Stadt.

Der Paseo de Gracia im Herzen von Barcelona ist die eleganteste und stattlichste Straße in Barcelona. Der Aufenthalt an dieser Promenade ist ein Privileg und ermöglicht es Ihnen, alle Arten von Annehmlichkeiten und luxuriösen Einrichtungen in der Umgebung zu genießen, ohne auf die notwendigen Dienstleistungen für den Alltag oder eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel verzichten zu müssen. Abgesehen von den exklusiven Boutiquen und Restaurants ist der Paseo de Gracia dank der exquisiten Architektur seiner modernistischen Gebäude, zu denen die Casa Milá, die Casa Batlló oder die Casa Lleó Morera gehören, ein unvergesslicher Anblick. Gebäude im klassischen, modernen und neoklassizistischen Stil stehen nebeneinander und machen diesen Bereich zu einem Vergnügen für die Sinne.

Der Paseo de Gracia 30 ist ein komplettes Renovierungsprojekt eines traditionellen neoklassizistischen Gebäudes in der Nachbarschaft. Die Renovierung wurde nach höchsten Standards und mit Liebe zum Detail durchgeführt, die Sie anderswo nicht finden werden. Ziel war es, eine exklusive Oase der Ruhe zu schaffen, einen anderen Raum mit einem Kontrast zwischen der stattlichen Eleganz der Vergangenheit und der Funktionalität der Neuzeit. Das Design ist topaktuell und bietet allen Komfort, den Sie sich vorstellen können.

Im zweiten Stock des Gebäudes befindet sich diese exklusive 218 m² große Wohnung. Beim Betreten werden wir von einem großen Tagesbereich mit einer ausgestatteten Küche und einem geräumigen Wohnzimmer mit 2 herrlichen Balkonen begrüßt. Auf der rechten Seite des Flurs gehen wir zum Nachtbereich, der aus 4 Doppelzimmern besteht, von denen 2 über ein eigenes Bad verfügen. Ein weiteres komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette vervollständigen die Wohnung.

lucasfox.de/go/bcn25833

Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht,
Holzböden, Gemeinschaftsterrasse,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Balkon, Aussicht,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	4	218m²	2m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Entwicklung bietet auf dem Dach einen exklusiven, eleganten Raum voller Pflanzen mit einer wunderschönen Holzdekoration, die ein entspannendes Gefühl vermittelt und abseits des städtischen Trubels liegt, mit Blick auf den Paseo de Gracia und emblematische Orte wie Casa Batlló. Aber ohne Zweifel ist das i-Tüpfelchen in diesem Raum der Pool, ideal, um sich in den heißesten Monaten abzukühlen.

Die Bewohner dieses Gebäudes mit nur 4 Häusern pro Etage bilden eine ruhige Gemeinschaft mit viel Privatsphäre an einem der exklusivsten Orte in Europa. Sie genießen die höchsten Qualitäts- und Sicherheitsstandards, einen Concierge und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

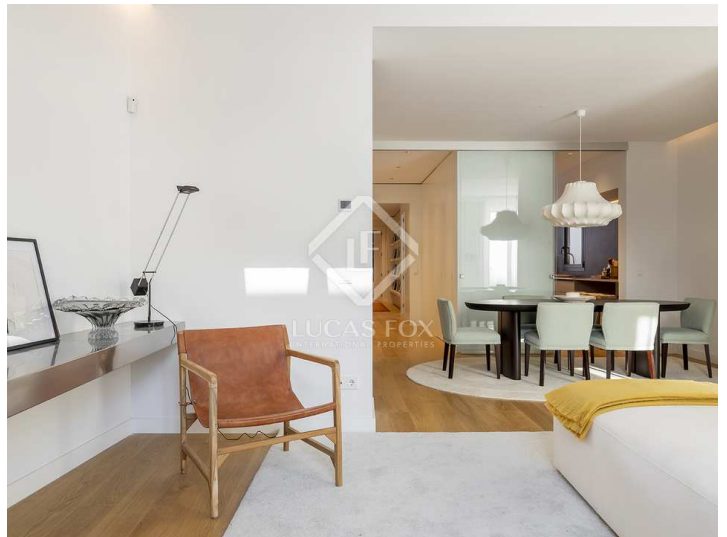
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

4	4	218m²	2m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien