LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN25886

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

Q2 2024	2	2	111m²	11m²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN25886

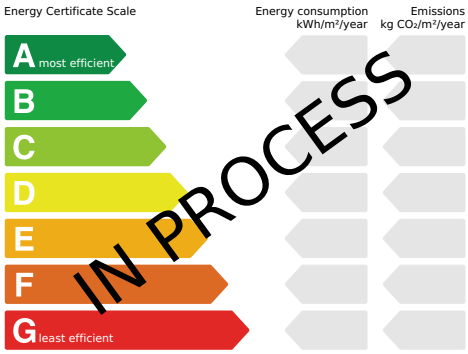
1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Beeindruckende Wohnung mit elegantem Design mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in einem restaurierten historischen Anwesen an der Rambla Catalunya.

lucasfox.de/go/bcn25886

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem



Das Bauprojekt Rambla Catalunya 29 präsentiert dieses luxuriöse 111 m² große Haus mit 2 Schlafzimmern in Barcelonas Goldenem Platz, der luxuriösesten und begehrtesten Gegend von Barcelona.

Bei diesem von TBD Arquitectura durchgeführten Sanierungs- und Erweiterungsprojekt wurde ein prächtiges Gebäude aus dem Jahr 1871 errichtet, das den Erwartungen der anspruchsvollsten Kunden gerecht wird.

Wie der Name schon sagt, befindet sich dieses Projekt an der Rambla Catalunya, einer der bekanntesten modernistischen Straßen im Zentrum Barcelonas. Diese Fußgängerzone ist stets voller Leben, Geschichte und Kultur und beherbergt eine Auswahl an luxuriösen Boutiquen, exklusiven Marken sowie renommierten Restaurants und Cafés. Von hier aus erreichen Sie die wichtigsten Orte im Eixample bequem zu Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln, dank der hervorragenden Anbindung an U-Bahn, Bahn und Bus. Darüber hinaus liegt es direkt neben dem Passeig de Gracia, einer Straße voller luxuriöser Geschäfte und symbolträchtiger Gebäude.

Die wunderschöne Fassade des Gebäudes wird mit der eleganten Inneneinrichtung der Wohnung kombiniert, mit unabhängigen Räumen, um Ihre Privatsphäre und die Ihrer Mitmenschen zu gewährleisten.

Beim Betreten dieses prächtigen Hauses führt ein Flur auf der linken Seite zum großen Tagesbereich, der aus einem offenen Raum besteht, der eine ausgestattete Küche und ein Wohn-Esszimmer integriert.

Auf der rechten Seite des Flurs befindet sich der Schlafbereich mit dem Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einem kompletten Badezimmer, einem weiteren Doppelzimmer und einem Badezimmer. Sowohl der Wohnbereich als auch das Hauptschlafzimmer haben Zugang zu Balkonen, die für viel Licht sorgen.

Eine Wohnung mit elegantem Stil und höchster Qualität, ohne Zweifel das ideale Zuhause für eine Familie, ein Paar oder einen Berufstätigen.

Ein luxuriöser Neubau in einer der lebhaftesten und fröhlichsten Straßen im Zentrum von Barcelona.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien