

€540,000 Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08001

3 **2** **112m²** **7m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€540,000 Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08001

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
112m² Baugröße
7m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Attraktives, helles Apartment mit 3 Schlafzimmern im Herzen des Stadtzentrums von Barcelona in Eixample Left, neben der Plaça Universitat und dem trendigen Viertel Sant Antoni in einem klassischen Gebäude mit Aufzug.

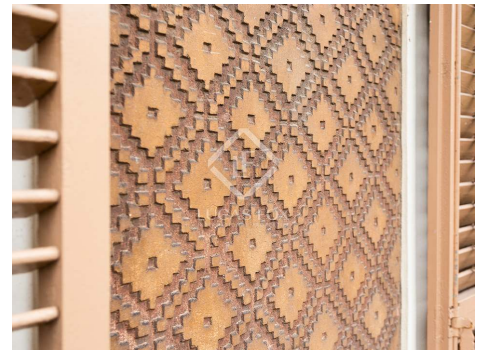
Diese attraktive Wohnung von 112 m² mit 7 m² Terrasse befindet sich im Herzen des Stadtzentrums von Barcelona in Eixample, links neben der Plaça Universitat und dem trendigen Viertel Sant Antoni. Das Anwesen wurde vor einigen Jahren komplett renoviert und befindet sich im dritten Stock eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1897 in gutem Zustand mit Aufzug.

Beim Betreten finden wir eine geräumige Eingangshalle und es gibt eine klare Trennung zwischen dem Wohnbereich und dem Schlafbereich. Links gibt es ein helles Wohn- und Esszimmer und ein separates Arbeitszimmer oder ein drittes Schlafzimmer. Es gibt den ganzen Tag direktes Sonnenlicht. Die Lounge hat geformte Decken restauriert. Dieser Raum könnte auch vergrößert werden, indem die Wand zwischen Arbeitszimmer und Wohnzimmer entfernt wird, wenn kein dritter Raum benötigt wird.

Neben dem Eingang rechts befindet sich eine moderne Küche mit hochwertigen Geräten und ein Hochtisch mit Hochstühlen. Der Schlafbereich besteht aus einem sehr großen Hauptschlafzimmer mit einem sehr großen Balkon mit Blick auf den Innenhof, einem separaten Einbauschränk und einem wunderschönen Badezimmer mit einer sehr großen Dusche. Es gibt ein weiteres großes Schlafzimmer mit Doppelbett, ebenfalls mit Einbauschränken und einem Badezimmer abseits des Korridors.

In der gesamten Wohnung sind schöne Eichenböden. Darüber hinaus ist es in allen Schlafzimmern mit Heizungs- und Klimaanlage ausgestattet. Das Gebäude ist in gutem Zustand.

Diese Wohnung ist perfekt für ein Paar oder eine Familie.



lucasfox.de/go/bcn25906

Terrasse, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Periodengebäude, Periodenmerkmale, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Modernistisches Gebäude, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

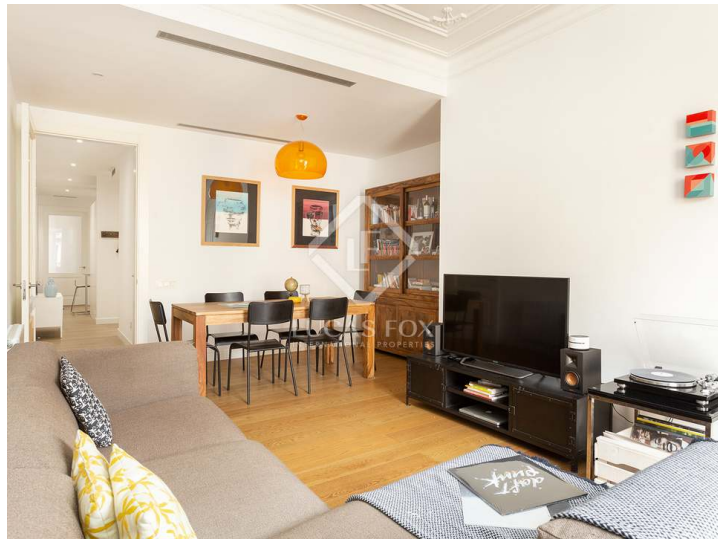
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€540,000 Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer Wohnung mit 7m² terrasse zum Verkauf in Eixample Links, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Links » 08001

3 **2** **112m²** **7m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien