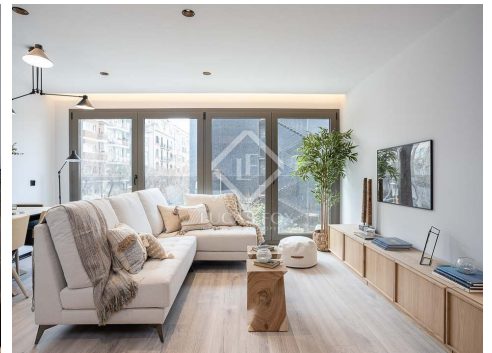
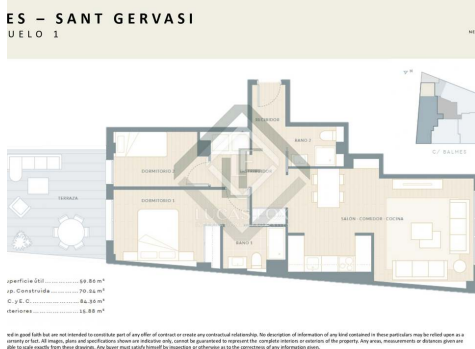


618.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 2 70m² 16m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

618.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	70m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete 2-Zimmer-Wohnung mit einer 16 m² großen Terrasse zum Verkauf im ersten Stock eines Neubaus in der Zona Alta von Barcelona.

Die neue Entwicklung Balmes Sant Gervasi genießt eine großartige Lage in Sant Gervasi-Galvany, einem ausgezeichneten Viertel in der Zona Alta in Barcelona. Es ist ein Viertel, das seinen Bewohnern viel Frieden und Ruhe bietet, ohne die Nähe zum Stadtzentrum von Barcelona aufzugeben.

Die Entwicklung ist in einem Gebäude, das vollständig restauriert wurde; Ein modernes Gebäude mit geraden Linien und einem eleganten Stadtgefühl.

Dieses gemütliche Haus im ersten Stock ist sehr hell, da es von einer hervorragenden Ausrichtung und großen Fenstern profitiert, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen. Ebenso präsentiert es hervorragende Oberflächen mit exquisiter Dekoration und einem avantgardistischen Design und optimaler Raumnutzung. Dadurch werden geräumige und offene Wohnräume geschaffen.

Beim Betreten werden wir von einer Halle begrüßt, die den gesamten Raum verteilt und den Tagesbereich klar vom Nachtbereich trennt. Links finden wir ein Gästebad, gefolgt von einem großen offenen Raum mit dem Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche.

Auf der rechten Seite des Flurs befindet sich der Nachtbereich mit einem Einzelzimmer und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse, auf der Sie das ganze Jahr über ein gutes Buch genießen oder mit der Familie entspannen können.

In Bezug auf seine Spezifikationen hat es hervorragende Oberflächen. Wir können die technische Schreinerei mit Kipp- und Drehfenstern, sicherer Eingangstür, Laminatböden und Einbauschränken hervorheben. Für den Komfort seiner Besitzer umfasst es eine Abluftklimaanlage und eine athermische Anlage zur Erzeugung von Wärme und Kälte.

Die Badezimmer sind mit Toiletten der Marke Duravit und Porzellanböden der Marke Porcelanosa ausgestattet. Zum anderen ist die Nolte-Küche mit mattem Lack mit Neff-Geräten und Linux-Taps ausgestattet.



lucasfox.de/go/bcn25934

Terrasse, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Alarm, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Renoviert

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

618.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	70m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über dieses ausgezeichnete Haus mit einer Terrasse in einer neuen Entwicklung in der Zona Alta von Barcelona.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien