

1.500.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

6 2 282m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.500.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

6 **2** **282m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wunderbare Wohnung mit allen originalen Details von 281 m² zum Verkauf 100 Meter vom Passeig de Gràcia entfernt, im Viertel d'Or des Eixample-Rechts von Barcelona.

Derzeit gibt es in Barcelona nur wenige Häuser, die die Merkmale dieser Immobilie aufweisen: hohe und reich kassettierte Decken in mehreren Räumen. Es profitiert auch von mehreren Kaminen, einem Aussichtspunkt in der Bucht, Türen im klassischen französischen Stil und Blick auf den Passeig de Gràcia.

Dieses Erdgeschoss befindet sich in einem eleganten ersten Stock in einem stattlichen klassischen Gebäude in gutem Zustand. Ursprünglich war es das Haus des jetzigen Besitzers, aber seit Jahren wird es als Notarbüro genutzt.

Es muss komplett renoviert werden, aber es gibt viele Trennwände, die entfernt werden können, um ein neues Layout zu erstellen.

Gelegenheit, eine einzigartige Immobilie zu erwerben, die sich ideal als Büro oder Zuhause eignet, in einer eleganten Lage wie dem Passeig de Gràcia, einem Gebiet mit einer breiten Palette an Dienstleistungen, Geschäften, Restaurants und einer guten Verkehrsanbindung.



lucasfox.de/go/bcn26208

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Mosaikfliesenböden, Holzböden,
Hohe Decken, Zu renovieren, Sicherheit,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Kamin, Heizung, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.500.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

6 **2** **282m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien