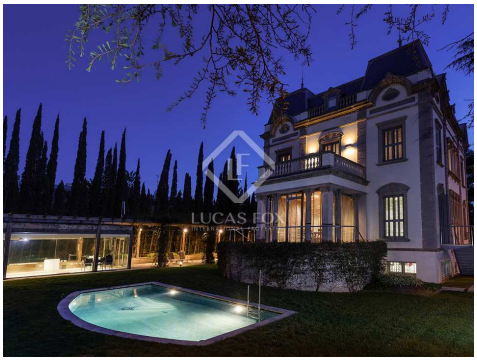
7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

9	7	1.261m²	2.476m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

9	7	1.261m²	2.476m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Haus im historischen Stil zum Verkauf mit Garten und Pool in Sant Just Desvern.

Dieses beeindruckende Haus wurde 1919 vom Architekten Josep Graner i Prats erbaut. Das Haus zeichnet sich durch seinen historischen Stil mit Schieferdachziegeln und den ionischen Säulen am Eingang aus, die über eine kleine Marmortreppe verfügen.

Das Haus hat einen quadratischen Grundriss und erstreckt sich über fünf Etagen. Umgeben von einem Garten mit Marmorstücken auf dem Boden, zentriert vom künstlichen Teich.

Das Äußere des Hauses ist beeindruckend, da es nicht nur einen spektakulären Garten mit Swimmingpool genießt, sondern auch einen überdachten Speisesaal mit einem Ruhebereich daneben hat. Dieser Bereich ist von einer Holzkonstruktion bedeckt, die sich in den Garten und die Natur einfügt. Angrenzend finden wir ein verglastes Büro, das viel Licht genießt und dank der Außenbeleuchtung sowohl bei Tag als auch bei Nacht genutzt werden kann.

Die Küche ist komplett ausgestattet und wurde kürzlich renoviert. Sie verfügt über außergewöhnliche Oberflächen und Zugang zum Außenbereich und zum Hauptspeisesaal. Der Speisesaal ist dank der ihn umgebenden Glaswände auch mit Tageslicht durchflutet. Im weiteren Verlauf finden wir das Wohnzimmer, an das sich ein weiterer kleinerer Raum anschließt und der sich auch mit einem anderen Raum als Bibliothek verbindet.

Die Schlafzimmer befinden sich im ersten Stock, sind komplett nach außen gerichtet und geräumig. Es gibt sieben Schlafzimmer mit jeweils komplettem Bad und zwei Serviceschlafzimmer mit Bad. Die Schlafzimmer haben Einbauschränke und Holzoberflächen.

Holz ist ein kontinuierliches Thema in diesem Haus, da es das gesamte Gebäude irgendwie vereint, auch dank der Wendeltreppe, die mit den meisten Etagen verbunden ist. Ein Aufzug wurde ebenfalls installiert.

Der Dachboden besteht aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem kompletten Badezimmer. Von diesem Bereich aus haben wir Zugang zum Dach und von dort zum Fitnessstudio.

lucasfox.de/go/bcn27160

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Just, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Just Desvern » 08960

9	7	1.261m²	2.476m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die beiden untersten Stockwerke bieten das Spielzimmer, den Partyraum und die Garage.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien