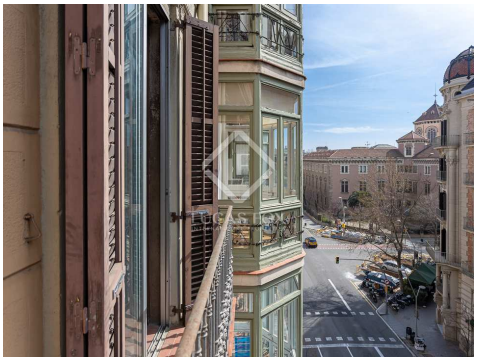
640.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

640.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

155 m² große Wohnung mit 6 Schlafzimmern, viel Licht und einer kleinen Terrasse an der Carrer Balmes. Option zum Teilen der Eigenschaft.

Im vierten Stock eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1900 in sehr gutem Zustand und mit einem Aufzug finden wir dieses geräumige Anwesen zu renovieren, von dem aus Sie leicht zwei trennbare Einheiten mit Zugang von außen und großen Räumen erhalten können.

Im Moment ist die Wohnung physisch in zwei Etagen aufgeteilt. Einer überblickt Carrer Balmes und besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer eigenen Küche. Die andere Etage überblickt die große Blockterrasse und besteht aus fünf Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einer kleinen und angenehmen Terrasse.

Diese Eigenschaft bietet mehrere Möglichkeiten, da wir wählen können, die aktuelle Aufteilung beizubehalten und die Trennung zu beantragen, um zwei völlig unabhängige Eigenschaften zu erhalten, oder wir können sie vereinen und ein großes Haus mit Blick auf Carrer Balmes und die Blockterrasse mit mindestens vier Doppelgebäuden schaffen Schlafzimmer, zwei Badezimmer und sehr geräumige und helle Zimmer.

Es sollte auch die große Anzahl von Originalelementen beachtet werden, die auf dem Grundstück gefunden wurden, wie Decken mit Leisten, originalen Holztüren und -fenstern oder das katalanische Gewölbe, das zusammen mit einigen freiliegenden Ziegelmauern sichtbar bleiben könnte.

Ohne Zweifel eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit, sei es, zwei Wohnungen zu mieten, in einer zu wohnen, während die andere gemietet wird, oder ein großes Anwesen im Eixample mit den traditionellen Merkmalen der Barcelona-Architektur und viel Platz zu genießen.

lucasfox.de/go/bcn27195

Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Zu renovieren,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

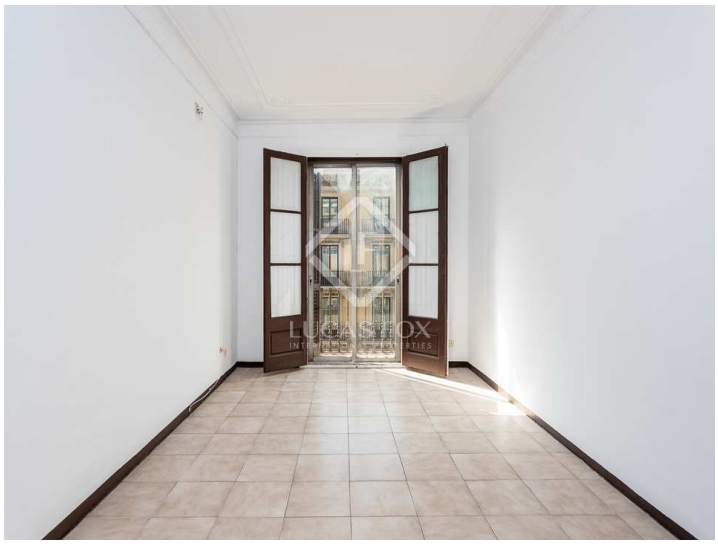
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

640.000 € Wohnung - Verkauft

6 Schlafzimmer Wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien