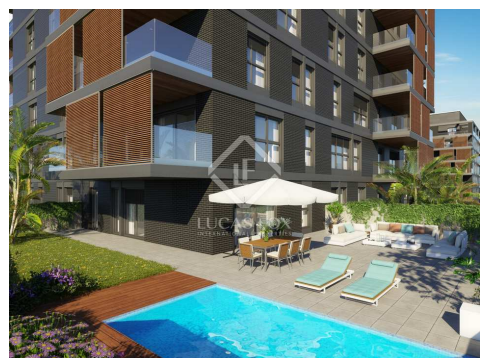
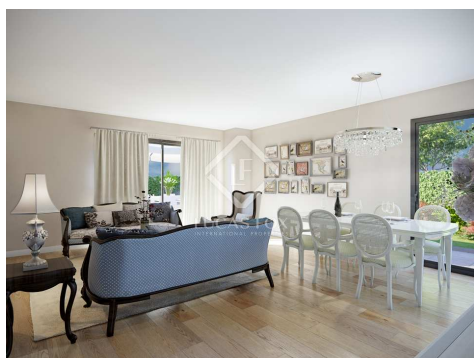


1.019.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**            **19m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.019.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**130m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**19m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 19 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona.

Auf einem über einen Hektar großen Privatgrundstück bietet diese exklusive, brandneue Anlage Luxusimmobilien in einer privilegierten Lage in Esplugues, Barcelona, wo die Bewohner jeden Tag aufwachen können, um bequem von zu Hause aus den Sonnenaufgang über dem Meer und der Stadt zu beobachten Zuhause, am Rande des Naturparks Collserola.

Auf dem sicheren, umzäunten Gemeinschaftsgelände finden wir Pools, Liegeflächen, Grünflächen und einen Padel-Platz, während der innere Gemeinschaftsbereich ein schönes Hallenbad, einen Fitnessbereich und einen Tagungsclub bietet. Darüber hinaus verfügen die Gebäude über intelligente Bautechnik, 24-Stunden-Sicherheit und einen Concierge-Service für absolute Sicherheit. Das Projekt besteht aus insgesamt 5 Wohnblöcken.

Dieses Anwesen im zweiten Stock erstreckt sich über 130 m<sup>2</sup> mit einer 19 m<sup>2</sup> großen Terrasse und bietet 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die neuen Eigentümer können von ihrem neuen Zuhause aus den Blick auf den Gemeinschaftsbereich und die Hügel genießen und verfügen außerdem über 2 Parkplätze und einen Abstellraum. Wenn der Käufer einen kompakteren oder offeneren Grundriss wünscht, sind diese Modifikationen möglich.

Eine unumgängliche Chance, ein einzigartiges, persönlich zugeschnittenes Zuhause in einer brandneuen High-End-Anlage mit hervorragenden Gemeinschaftsbereichen in einem prestigeträchtigen Viertel von Barcelona zu erwerben.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/bcn27325](https://lucasfox.de/go/bcn27325)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

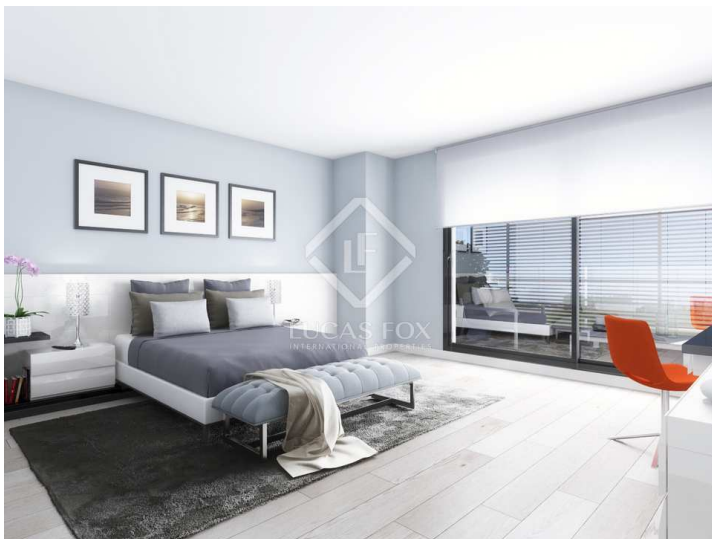
+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

1.019.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 19m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Esplugues, Barcelona

Spanien » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

**3**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**            **19m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien