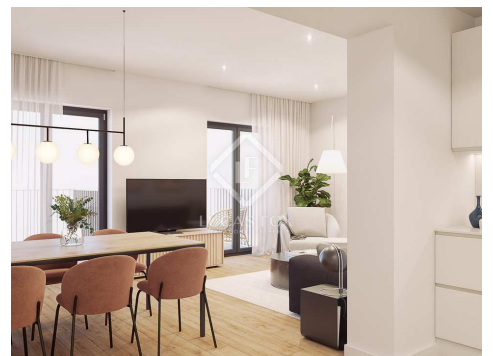


520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 2 79m² 5m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 **2** **79m²** **5m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona mit einem Preis ab 510,000 € und einer Mietrendite von 5%

Rosselló Residences, eine exklusive Neubausiedlung im Stadtteil Sagrada Familia, bietet Ihnen diese herrliche 79 m² große Wohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und 5 m² Terrasse.

Die Außenfassade des Gebäudes ist der Carrer Rosselló zugewandt und die Innenfassade blickt auf einen sehr hellen Blockhof mit den Gemeinschaftsbereichen. Diese werden aus einem schönen Garten, einem Kinderspielplatz und einem Swimmingpool bestehen. Ebenso bietet der Neubau Stellplätze und Abstellräume im selben Gebäude (nicht im Preis inbegriffen). Ohne Zweifel der perfekte Ort, um sich zu entspannen und mit den Nachbarn in Kontakt zu treten, ohne zu vergessen, dass Sie sich im Eixample von Barcelona befinden.

Sobald wir eintreten, werden wir vom Nachtbereich des Hauses begrüßt, der aus einem Doppelzimmer mit eigenem Bad und einem weiteren Einzelzimmer besteht. Auf der rechten Seite präsentiert sich der Tagesbereich, der einen offenen Raum für Wohnzimmer, Esszimmer und Küche beherbergt. Dieses Zimmer profitiert von viel natürlichem Licht und Zugang zu zwei schönen Balkonen. Ein Badezimmer vervollständigt das Layout.

Kurz gesagt, dieses Anwesen zeichnet sich durch seine geräumigen und komfortablen Räume mit viel natürlichem Licht und den besten Oberflächen mit einem modernen und eleganten Design mit hohen und gewölbten Decken aus.

In der Küche finden wir hochwertige Marken wie Silestone Arbeitsplatten, Balay Dunstabzugshaube, Balay Backofen und Induktionskochfeld oder Blanco Armaturen. Die Badezimmer hingegen verfügen über Armaturen von Grohe, eine Dusche von Tres sowie Waschbecken und Toiletten von Roca. Die Böden sind Parkett und Feinsteinzeug.

Zweifellos ist es ein Gebäude, das sich durch die Qualität seiner Oberflächen auszeichnet, von einem renommierten Architekturbüro entworfen und in einer ausgezeichneten Lage ist.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien



lucasfox.de/go/bcn29199

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Gemeinschaftsterrasse, Spielplatz, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

520.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

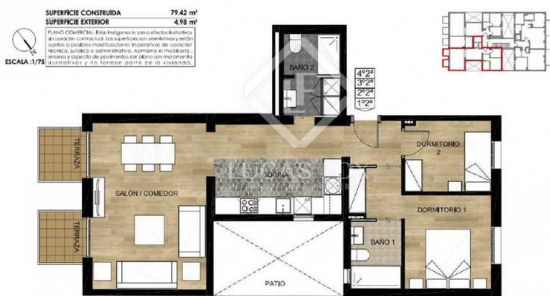
Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08025

2 Schlafzimmer 2 Badezimmer 79m² Gebäudeplan 5m² Terrasse



ROSSELLO - RESIDENCES

1 - 2 / 2 - 2 / 3 - 2



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien